

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 4,459 m²,

KOSZALIN

Cena **1 200 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość działka komercyjna o powierzchni 4459m², położona w Koszalinie wraz z pozwoleniem na budowę budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną. Na nieruchomość prowadzi utwardzona droga. W niedalekiej odległości węzeł komunikacyjny drogi nr 6 (Szczecin-Gdańsk). Działka położona w obszarze specjalnej strefy ekonomicznej.

Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego o przeznaczeniu – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, teren zabudowy usługowej;

- powierzchnia projektowanej zabudowy – 1415,75m², na co składa się jednokondygnacyjna hala magazynowa oraz budynek dwukondygnacyjny stanowiący część biurowo-socjalną;
- zasilanie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej;
- zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;
- odprowadzenie ścieków oraz wód opadowych do sieci.

Cena: 1 200 000 zł netto + 23%VAT

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	417174	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 200 000,00 PLN
Cena za m2	269,12 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOSZALIN	Gmina	KOSZALIN
Miejscowość	KOSZALIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	4 459,00 m ²	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL. SANIT., BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	27917

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**