

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 238 m², pow. działki: 1,070 m²,

BIAŁUŃ

Cena **479 000** zł



Odkryj wszechstronną możliwość inwestycji w nieruchomość marzeń!
Jest to dom na działce o szczególnej lokalizacji w uroczej miejscowości Białuń,
województwo zachodniopomorskie,
to doskonała propozycja dla tych, którzy cenią spokój,
bliskość zasięgu miasta oraz potencjał rozwoju.
Niezwykłe połączenie lokalizacji sprawia,
że ta działka staje się użyteczna.
Znajduje się ona przy skrzyżowaniu ul. Słonecznej i ul. Sportowej,
z łatwym dostępem do głównych tras komunikacyjnych jak i komunikacji publicznej.

Bliskość szkoły oraz orlika sprawiają,
że jest to doskonałe miejsce dla rodziny z dziećmi,
która doceni spokój, bezpieczeństwo i możliwość korzystania z bliskości warunków do rekreacji.

Dom posiada powierzchnię użytkową 238 m2 z możliwością podziału na trzy mieszkania.

Program użytkowy:

Mieszkanie nr 1

I PIĘTRO

- Salon	31,09 m2
- Przedsiónek	7,71 m2
- WC	3,94 m2
- Kotłownia	3,94 m2

II PIĘTRO

- pok. 1	18,220 m2
- pok. 2	14,82 m2
- pok. 3	14,82 m2
- pok. 4	14,82 m2
- pok. 5	10,94 m2
- łazienka	8,34 m2
- klatka schodowa	9 m2
- spiżarnia	5,89 m2

Mieszkanie nr 2

- Salon	21,06 m2
- Przedsiónek	15,47 m2
- pokój mały	6,60 m2
- kuchnia	11 m2
- korytarz	3,77 m2
- łazienka	3,5 m2
- schody	2,68 m2
- kotłownia	0,8 m2
- wiatrołap	4,4 m2

Mieszkanie nr 3

- pok. 1	10,12 m2
- pok. 2	20,7 m2
- wc	1,9 m2

KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	417658	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	479 000,00 PLN
Cena za m2	2 012,61 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	BIAŁUŃ	Powierzchnia całkowita	238,00 m ²
Powierzchnia działki	1 070,00 m ²	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	238,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1939
Standard	DOBRY	Liczba pokoi	9
Liczba pięter	1	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.multinieruchomosci.pl