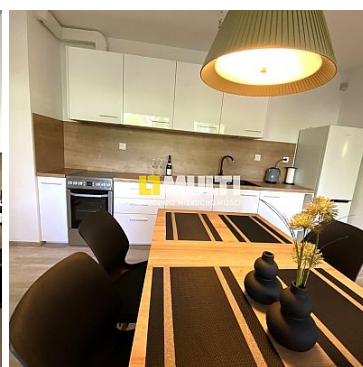
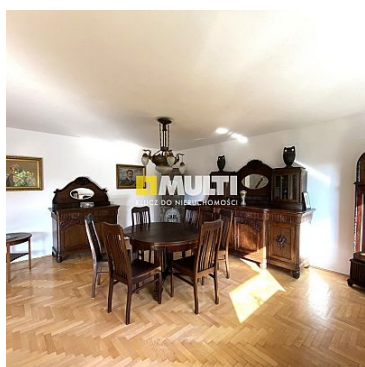
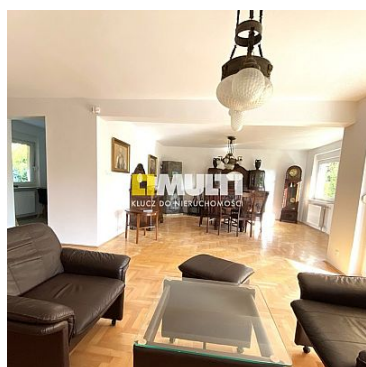


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140 m², pow. działki: 650 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **6 000** zł



Niesamowita **połowa bliźniaka o powierzchni 140 metrów na 650-metrowej działce z urokliwym ogrodem o powierzchni około 500 m²**, otoczonym naturalnym żywopłotem, zapewniającym doskonałą prywatność.

Dom posiada **zamknięty garaż jednostanowiskowy** oraz przylegające do niego miejsce parkingowe z żelazną bramą.

Parter wyłożony **parkietem dębowym w wzór rybiej kostki**, kuchnia wyposażona w nowoczesną podłogę winylową.

Z salonu bezpośredni dostęp na taras, a stamtąd do **ogrodu**.

Klimat wnętrza podkreśla **antyczny piec kaflowy**.

Kuchnia utrzymana w nowoczesnym stylu, **w pełni wyposażona w sprzęt AGD**.

Na piętrze znajdują się 3 pokoje, również wyłożone tą samą dębową podłogą co na parterze. W jednym z pokoi zamontowano **okna Velux** typu uchylnego.

Wszystkie ściany są **gładko tynkowane i pomalowane na biało**.

Dom posiada **2 łazienki**, jedna z prysznicem na parterze, druga z wanną na piętrze.

Półowa bliźniaka położona jest **w otoczeniu doskonałej infrastruktury, z dostępem do wszystkich udogodnień codziennego życia w spokojnej i ekskluzywnej okolicy**.

Właściciele zainteresowani długoterminowym wynajmem.

Dodatkowe opłaty za media: prąd, woda, gaz według zużycia.

Kaucja wynosi miesięczny czynsz, tj. 7000 PLN.

An amazing **half of a semi-detached house with an area of 140 m2 on a 650 m2 plot with a charming garden of approximately 500 m2** , surrounded by a natural hedge, ensuring excellent privacy.

The house has **a closed single garage** and an adjacent parking space with an iron gate.

The ground floor is lined **with oak parquet in a fish cube pattern** , the kitchen is equipped with a modern vinyl floor.

From the living room there is direct access to the terrace and from there to **the garden** .

The atmosphere of the interior is emphasized by **an antique tiled stove** .

The kitchen is in a modern style, **fully equipped with household appliances** .

There are 3 rooms on the first floor, also with the same oak floor as on the ground floor. One of the rooms has tilt-type **Velux windows** .

All walls are **smoothly plastered and painted white** .

The house has **2 bathrooms** , one with a shower on the ground floor, the other with a bathtub on the first floor.

Half of the semi-detached house is **surrounded by excellent infrastructure, with access to all the amenities of everyday life in a quiet and exclusive area** .

Owners interested in long-term rental.

Additional fees for utilities: electricity, water, gas according to consumption.

The deposit is one month's rent, i.e. PLN 7,000.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	417793	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 000,00 PLN
Czynsz ofertowy	6 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	140,00 m ²	Powierzchnia działki	650,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	140,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1995	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**