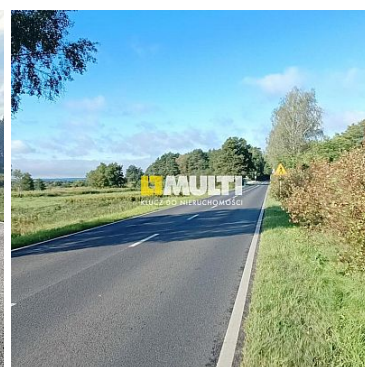
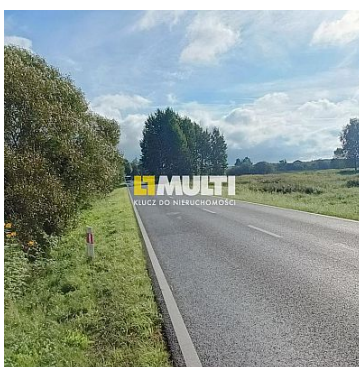
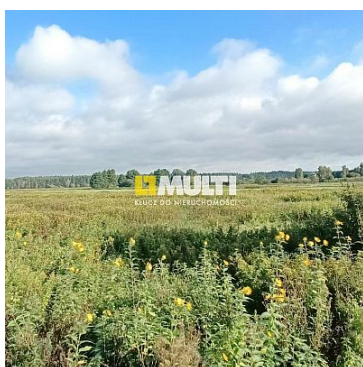


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 12,688 m²,
SZCZECIN, WIELGOWO
Cena **1 499 000** zł



Posiadamy do sprzedania teren o łącznej powierzchni 1,2688 ha, położone przy ul. Tczewskiej w dzielnicy Wielgowo w Szczecinie.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone są pod:

Funkcja dominująca: produkcja, magazyny, składy, logistyka, usługi

Funkcje uzupełniające: ogrody działkowe, istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (dwulokalowa).

Dojazd drogą asfaltową, główną wjazdowa do dzielnicy Wielgowo, od strony drogi krajowej S3 i autostrady A6.

W odległości ok. 800 m od działek powstały zabudowania komercyjne, a w odległości ok. 200 m znajduje się nowopowstająca Specjalna Strefa Ekonomiczna Dunikowo - Dunikowo Business Park.

Teren składa się z 3 działek - 3935 m², 3936 m², 4819 m².

Bardzo bliski wyjazd na autostradę w dwóch kierunkach, w stronę Berlina i Poznania oraz w kierunkach morskich kurortów.

Media: woda, kanalizacja sanitarna, prąd, gaz ok. 800 od działek, przy ostatnich zabudowaniach.

Zgoda z Urzędu Miasta na lokalizację zjazdu z drogi asfaltowej.

Podpisana umowa na podłączenie prądu.

Klasa użytku - ŁĄKI V.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	417876	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 499 000,00 PLN
Cena za m ²	118,14 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WIELGOWO	Powierzchnia działki	12 688,00 m ²
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Nr Licencji	26214		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**