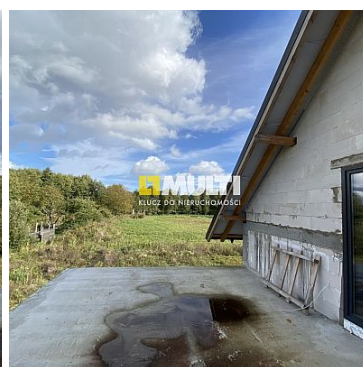
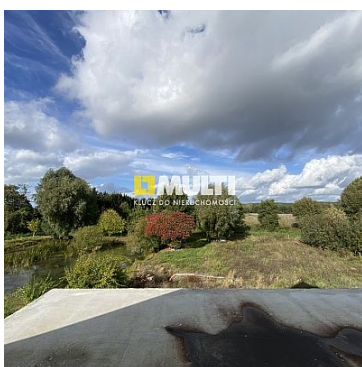
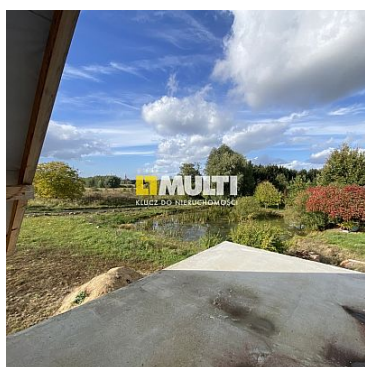


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 217 m², pow. działki: 10,000 m²,

CHOJNA

Cena **699 000** zł



Sprzedaż domu w urokliwej Chojnie - idealna oferta dla miłośników natury!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży przestronnego domu, który znajduje się w zacisznej i malowniczej okolicy. Ta nieruchomość o całkowitej powierzchni 216,67m², użytkowej 151,36 m² położona na działce o powierzchni aż 1,0031ha doskonale sprawdzi się dla osób poszukujących miejsca o wyjątkowym charakterze.

Na parter składają się wiatrołap, Salon z jadalnią oraz otwarta kuchnia, Pokój, Łazienka, Spiżarnia, Kotłownia oraz

Garaż

Piętro składa się z Korytarza, trzech Sypialni w tym jedna z wyjście na duży przestronny taras, łazienki oraz pomieszczenia gospodarczego.

W pomieszczeniach zastosowano wysokiej klasy tynk który cechuje się nie tylko niezwykłą trwałością ale i odpornością na różne czynniki. W budynku rozprowadzono instalację elektryczną, grzewczą, wodną oraz kanalizacyjną. Przygotowana została również instalacja do podłączenia pompy ciepła, co pozwoli na efektywne i ekonomiczne ogrzewanie domu. Możliwość podłączenia kominka doda uroku wnętrzu i stworzy przytulną atmosferę, którą można cieszyć się podczas chłodniejszych wieczorów. Dodatkowo, istnieje również możliwość podłączenia instalacji fotowoltaicznej, co pozwoli na wykorzystanie energii słonecznej i obniżenie kosztów eksploatacyjnych domu.

Zdecydowanym atutem tego domu jest fakt, że jest w stanie surowym, co daje nowym właścicielom nieograniczone możliwości aranżacyjne, umożliwiające stworzenie wymarzonej przestrzeni zamieszkania. Możliwość wykończenia wnętrza według własnego gustu i upodobań jest w tym przypadku bezcenna!

Duża działka o zadziwiającej powierzchni aż 1,0031ha, na której znajduje się dom, jest wyjątkowym atutem tej oferty. Teren idealnie nadaje się do zagospodarowania i dostosowania go do swoich potrzeb. Na terenie działki znajduje się piękny podgrzewany staw który podziwiać można również z tarasu na piętrze i to przez cały rok co zdecydowanie dodaje uroku temu miejscu.

Dodatkowym bonusem jest posiadanie pozwolenia na budowę budynków gospodarczych. Można swobodnie realizować swoje pasje i zainteresowania, tworząc pracownię, garaż lub inne pomieszczenie, które ułatwi codzienne funkcjonowanie domu.

Wspaniałe widoki na całą okolicę gwarantują przyjemność podziwiania otaczającej przyrody każdego dnia. To niewątpliwie nieruchomość z olbrzymim potencjałem. Idealna dla osób ceniących spokój, prywatność i bliski kontakt z naturą. Zaciszna okolica sprawia, że można w pełni odprężyć się i oderwać od miejskiego zgiełku.

Jeśli marzysz o własnym domu, który możesz dostosować do swoich potrzeb i marzeń, ta oferta jest właśnie dla Ciebie! Nie przegap okazji i skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej o tej unikalnej nieruchomości.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	418242	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA

Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	699 000,00 PLN
Cena za m2	3 226,10 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	CHOJNA
Miejscowość	CHOJNA	Powierzchnia całkowita	216,67 m ²
Powierzchnia działki	10 000,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	151,36 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2022	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**