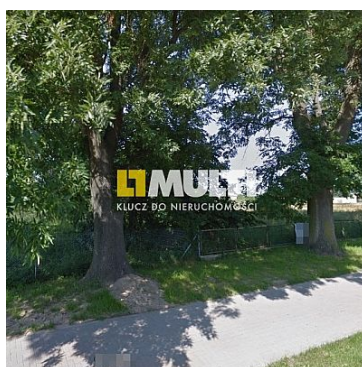


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 801 m²,

NOWE WARPNO

Cena **160 000** zł



Bardzo ładna działka budowlana o powierzchni 801 m² położona w bliskim sąsiedztwie (200 m) przeprawy promowej w Nowym Warpnie. Miasto to znajduje się w północno-zachodniej części województwa zachodniopomorskiego, na północno-zachodnim krańcu powiatu polickiego. Nowe Warpno jest położone na niezwykle atrakcyjnym krajobrazowo Półwyspie Nowowarpieńskim oddzielającym Jezioro Nowowarpieńskie od Zatoki Nowowarpieńskiej, będącej częścią Zalewu Szczecińskiego. Ostatnie lata to potężne inwestycje w mieście . Nieruchomość znajduje się w odległości około 400 m od rynku, posiada dostęp do drogi publicznej bezpośrednio przylegając do ulicy prowadzącej do centrum miasta . W ulicy tej znajdują się następujące media : sieci energetyczna , kanalizacyjna oraz wodna.W już nieobowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona była pod zabudowę wielorodzinną z możliwością wykorzystania parteru

budynku na działalność handlową. Ostatnie oznaczenia na mapach geodezyjnych wskazują ,że działka położona jest w kompleksie działek o funkcji rekreacyjno - wypoczynkowej. Niemniej jednak gmina na podstawie ustnego oświadczenia zapewniła ,że jest także możliwe wydanie decyzji o warunkach zabudowy pozwalającej na wybudowanie zarówno budynku mieszkalnego jednorodzinnego jak i rekreacyjnego . Okolica wyjątkowo czysta i spokojna. Do jeziora odległość wynosi około 150 m . Bardzo atrakcyjna cena - 160 000,00 zł.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	418259	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	160 000,00 PLN
Cena za m2	199,75 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	NOWE WARPNO
Miejscowość	NOWE WARPNO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	801,00 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	PFRN-1838		

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**