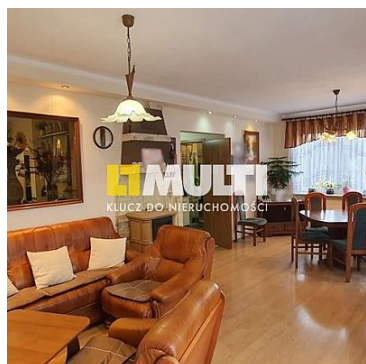


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 140 m², pow. działki: 688 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **1 590 000** zł



Do sprzedania dom zlokalizowany na Warszawie. Powierzchnia domu około 140 m². składa się na nią: salon z aneksem kuchennym i jadalnią, 7 pokoi, 2 łazienki i osobna toaleta. Dom położony na działce 688 m².

PARTER:

- przestronny salon z częścią wypoczynkową połączony z częścią jadalnianą ,
- sypialnia do której wejście jest z salonu,
- osobna kuchnia z oknem,
- łazienka z WC, umywalką i kabiną prysznicową,
- korytarz z szafą w zabudowie,
- taras, całkowicie zadaszony i osłonięty przed wiatrem (typu ogród zimowy).

PIĘTRO:

- trzy pokoje: dwie sypialnie, jeden pokój dzienny z przejściowym gabinetem,
- łazienka z wanną i toaletą,
- garderoba,
- taras (w części otwarty, w części zamknięty).

W pokojach na podłogach panele, ściany i sufity gładzone i malowane. Jeden z pokoi na piętrze składa się z dwóch części : gabinetu i części wypoczynkowej z kanapą narożnikową i TV. Z tego pokoju jest również wejście na strych/poddasze, gdzie został zaaranżowany dodatkowy pokój z podwójnym miejscem do spania.

W salonie zainstalowano klimatyzację. Z salonu można wyjść bezpośrednio na niewielki taras oraz na zadbany ogród z licznymi nasadzeniami . Obok tarasu, przy domu znajduje się zabudowana wiatą z meblami ogrodowymi umożliwiającą odpoczynek nawet podczas deszczu lub zimy.

Łazienki w glazurze i terakocie, wyposażone w kabinę prysznicową (na parterze) oraz w wannę (na piętrze). W łazience na piętrze znajduje się pralka.

Kuchnia wyposażona w płytę elektryczną, zlewozmywak, meble kuchenne w zabudowie, lodówka z zamrażarką. Dodatkowo wydzielona, zamknięta przestrzeń służąca jako spiżarnia.

Ogrzewanie indywidualne i ciepła woda – piec gazowy.

W domu rozproszony jest system alarmowy. 2 miejsca na samochód – w garażu i pod wiatą. Na terenie posesji można zaparkować kolejne auta.

Woda, energia elektryczna, gaz i kanalizacja – sieci miejskie.

Na dachu zainstalowane są panele fotowoltaiczne, które zmniejszają koszty energii elektrycznej.

W sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna.

Urzekając, zaciśna lokalizacja, ale jednocześnie blisko przystanków komunikacji miejskiej oraz sklepów (Biedronka, Żabka etc).

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	419364	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 590 000,00 PLN
Cena za m2	11 357,14 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	140,00 m ²
Powierzchnia działki	688,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	160,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2004
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	7
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**