

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 375 m²,

GRZEPNICA

Cena **779 000** zł



Oferujemy do sprzedaży dom w zabudowie bliźniaczej, położony w Grzecznicach blisko Dobrej.

Dom sprzedawany jest w standardzie developerskim:

- ściany z silikatu
- dach kryty dachówką
- okna PCV trzyszybowe
- drzwi tarasowe w systemie przesuwным
- ogrzewanie podłogowe w całym domu (pompa ciepła)
- stropy nad parterem oraz strych ocieplone 15 cm wełną mineralną
- na poddaszu na podłodze położono płyty OSB

- w pokojach rozprowadzono instalację TV oraz internetową

Pow. użytkowa:

PARTER

- salon z aneksem kuchennym- 27 m²
- pokój- 8,29 m²
- pom. gospodarcze- 6,22 m²
- wiatrołap- 2,49 m²
- wc- 1,70 m²
- hol- 7,59 m²

PIĘTRO

- 3 pokoje o pow. 11,54; 12,90; 10,67 m²
- łazienka z oknem- 8,79 m²
- hol- 6,82 m²

PODDASZE

- 40 m²(użytkowa- 20 m²)

Główne atuty tej nieruchomości to:

bliskie sąsiedztwo lasu, cisza i spokój

dojazd do centrum Dobrej (rondo) max. 5 min. gdzie znajdują się sklepy Biedronka, NETTO, Aldi, szkoła podstawowa, przedszkole,

Dom ma powierzchnię 100 m² oraz wysokie, poddasze o pow.40m²(użytkowej 20m²)

W pokojach i łazience brak skosów.

Przed domem 2 miejsca parkingowe. Istnieje możliwość wybudowania wiaty na auto.

Istnieje możliwość wykończenia domu "pod klucz".

GORĄCO POLECAM!!!

Kupujący zwolnieni z podatku PCC 2% do Urzędu Skarbowego

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	419376	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA

Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	779 000,00 PLN
Cena za m2	6 491,67 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	GRZEPNICA	Powierzchnia całkowita	120,00 m ²
Powierzchnia działki	375,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**