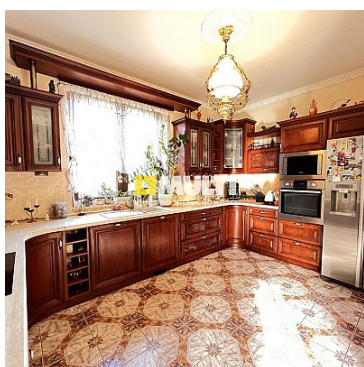


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 270 m², pow. działki: 749 m²,

MIERZYN

Cena **2 500 000** zł



Polecamy na sprzedaż przestronny dom wolno stojący z użytkowym poddaszem, wybudowany w 2010 roku. Klasyczna bryła z wbudowanym garażem jedno stanowiskowym.

Powierzchnia użytkowa nieruchomości to ok. 230m², całkowita ok. 270m². Całość urządzona w klasycznym stylu, z dbałością o detale.

Główną część parteru stanowi słoneczny salon z jadalnią (prawie 40m²), częściowo połączony z kuchnią (13m²). Z salonu wyjście na taras (ok. 30m²) od strony południowej. Kuchnia w zabudowie z litego drewna, bardzo funkcjonalnie zaaranżowana.

Na parterze znajduje się również łazienka i pralnia, jednak pomieszczenia te oddzielone są od części dziennej. Przejście do garażu i pomieszczenia gospodarczego z wiatrołapu, w którym znajdują się pojemne szafy w zabudowie.

Na całej powierzchni parteru poza garażem i pomieszczeniem gospodarczym ogrzewanie podłogowe.

Na piętro prowadzą piękne drewniane schody z kutą przez kowala, ozdobną balustradą.

Góra domu to część typowo prywatna, znajdują się tu 4 duże sypialnie, z 2 z nich wyjścia na balkony. W pokojach na podłogach panele, ściany gładzone i malowane. Grzejniki klasyczne.

Pokój kąpielowy o powierzchni ok. 15m², z ogrzewaniem podłogowym, wyposażony w kabinę, wannę z hydromasażem, toaletę, bidet, 2 umywalki. Armatura pozłacana 24 karatowym złotem.

Ogromnym atutem nieruchomości jest przepięknie zagospodarowany ogród, z licznymi drzewami, krzewami ozdobnymi i oczkiem wodnym z rybami hodowlanymi. Całość otoczona szmaragdowymi tujami zapewniającymi spokój i intymność. Ogród jest automatycznie nawadniany.

Ogrodzenie, oraz balustrady balkonów kute na zamówienie u kowala.

Budynek z cegły silki, dobrze docieplony, dach pokryty dachówką ceramiczną, alarm radiowy.

Gorąco polecamy szczególnie osobom szukającym cichego miejsca, potrafiącym docenić drewniane elementy wykończenia i nieruchomości w klasycznym standardzie.

Termin wydania do uzgodnienia.

Zapraszamy na prezentacje.

Oferta na wyłączność.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	419530	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500 000,00 PLN
Cena za m ²	9 259,26 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)

Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	270,00 m ²	Powierzchnia działki	749,00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	233,90 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2010
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**