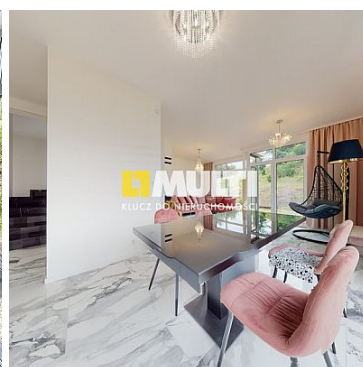
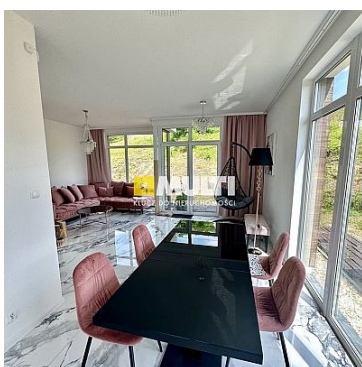
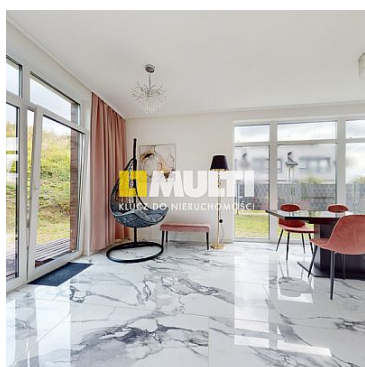
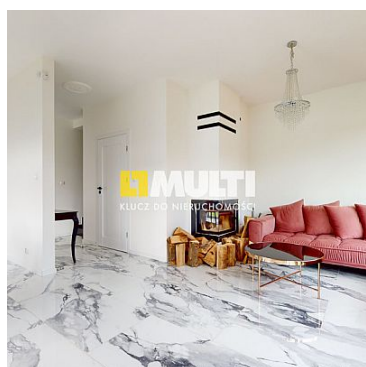


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 105 m², pow. działki: 373 m²,

SIADŁO DOLNE

Cena **1 459 000** zł



Oferta bezpośrednia - Kupujący nie płaci prowizji !!!

Nowoczesny dom na sprzedaż – idealne miejsce na relaks i odpoczynek! Najpiękniejsza szeregówka w Siadle Dolnym.

Na sprzedaż piękny i nowoczesny dom o powierzchni 105,1 m² zlokalizowany w Siadle Dolnym.

To idealna propozycja dla osób poszukujących spokoju i ciszy w malowniczej okolicy.

Dom składa się z 4 pokoi na dwóch poziomach oraz przestronnego ogrodu o powierzchni 372,5 m².

Przytulne wnętrza zapewniają wysoki komfort życia dzięki funkcjonalnym rozwiązaniom i starannemu wykończeniu.

W pobliżu nieruchomości znajduje się rozlewisko Odry, które stanowi idealne miejsce do aktywnego wypoczynku na łonie natury.

Lokalizacja umożliwia również szybki i wygodny dojazd do Centrum oraz na autostradę.

Dom jest skrajnym szeregowcem, co dodaje mu cech samodzielnego budynku.

Dzięki temu nie musicie się Państwo martwić się o sąsiadów, a widoki zawsze dostarczą Wam poczucia prywatności i spokoju.

Na parterze znajduje się salon z kominkiem, jadalnia oraz otwarta kuchnia z meblami na wymiar, które zostały wykonane na wysoki połysk.

Wiatrołap z szafą z lustrem oraz dwa pomieszczenia gospodarcze (jedno z przeznaczeniem na spiżarnię) uzupełniają funkcjonalne rozwiązania.

Na piętrze znajdują się trzy pokoje, w tym sypialnia z malowniczym widokiem na Odrę oraz łazienka z wolnostojącą wanną.

Poddasze jest ocieplone, jest położona podłoga - pełni funkcję pomieszczenia strychowego.

Dodatkowo, dom wyposażony jest w system alarmowy oraz instalacje telefoniczno-komputerową, TV-SAT, światłowód, ochronę odgromową, instalację uziemiającą.

Piec gazowy dwubiegunowy VIESSMAN zapewnia ciepło w chłodniejsze dni, a podłogowe ogrzewanie pomieszczeń parteru oraz łazienki na piętrze to dodatkowy atut nieruchomości. Wentylacja grawitacyjna.

Ważne - dodatkowe odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej co zapobiega zalaniom ogrodu.

Ogród do samodzielnej aranżacji z dużym potencjałem.

W cenie nieruchomości 2 miejsca postojowe przed budynkiem.

Osiedlowy plac zabaw i rekreacja dla mieszkańców.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	419727	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 459 000,00 PLN
Cena za m2	13 882,02 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	SIADŁO DOLNE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	105,10 m ²	Powierzchnia działki	372,50 m ²

Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	105,10 m ²
Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz

✕ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**