

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 4,396 m²,

SZCZECIN, PŁONIA

Cena **1 274 840** zł



Działka budowlana z planem zagospodarowania przestrzennego na prawobrzeżu w Płoni w atrakcyjnym miejscu niedaleko puszczy. Droga dojazdowa asfaltowa. Powierzchnia to 4396m², bardzo dobrze ustawiona względem stron świata, wjazd od północy, ogrody od strony południowej.

Oferta obejmuje gotowiec inwestycyjny dla developera z pozwoleniem na budowę 5 domów jednorodzinnych dużych parterowych (lub z poddaszem). W ofercie również gotowa strona internetowa do sprzedaży wraz z kartami domów, wizualizacjami i prospektami.

Domy o powierzchni 170m² każdy jako parterowe lub 220m² z poddaszem, oraz z garażami na 2 auta. Działki po około 700m².

Projekt domu uwzględnia salon z aneksem kuchennym, dodatkowo 4 sypialnie, 2 łazienki, garderobę, garaż dwustanowiskowy. Rzuty lokali do wglądu w biurze.

Zostały podpisane umowy na media ze ZWiK i Enea. Brak kanalizacji, sugerowane przydomowe oczyszczalnie ścieków lub szambo ekologiczne. Gaz w drodze, natomiast projekt zakłada pompy ciepła.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	420665	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 274 840,00 PLN
Cena za m2	290,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PŁONIA	Powierzchnia działki	4 396,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	20464		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**