

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 61 m²,

DZIWNÓW

Cena **499 000** zł



Przedmiotem oferty sprzedaży jest **mieszkanie** położone w środkowej części malowniczego Dziwnowa, **około 350 metrów od plaży**. Jest to nieruchomość idealnie nadająca się zarówno na własne mieszkanie oraz jako pracująca na siebie inwestycja.. Od kilku lat właściciel ma pełne obłożenie gości w sezonie letnim.

Na powierzchnię **61,44m²** składa się:

- przestronny **przedpokój** pełniący funkcję jadalni,
- duża **kuchnia** wraz z rozkładanym narożnikiem,
- pokój** z kominkiem,
- garderoba**, która ze względu na swój rozmiar może pełnić funkcję kolejnego pokoju,

-**łazienka** z WC, wanną oraz pralką.

Do mieszkania przynależy **piwnica 13,64m²** oraz **prywatne miejsce postojowe** znajdujące się przed samymi drzwiami wejściowymi.

Wymienione zostały okna na nowe.

Główne zalety to:

- lokalizacja,
- pełne wyposażenie,
- prywatny parking,
- gotowe do zamieszkania,
- pracująca inwestycja,
- niskie koszty eksploatacyjne, (czynsz 168zł/mc), prąd+gaz wg zużycia (około 100zł/mc).

Nieruchomość ze względu na lokalizację jest świetną inwestycją. Położenie w samym środku miasta oraz bliskie sąsiedztwo sklepów, parków czy nadmorskiej plaży to komfort i wygoda. Dziwnów to malownicze miasteczko położone nad Morzem Bałtyckim. Miasto jest popularnym miejscem turystycznym, szczególnie latem, gdy odwiedzają je liczni wczasowicze. Kolejnym atutem nieruchomości jest prywatne miejsce postojowe dzięki czemu nie musimy tracić czasu na poszukiwanie wolnego miejsca w środku sezonu letniego.

Mieszkanie znajduje się zaledwie 5 minut pieszo od plaży!!!

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	420982	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000,00 PLN
Cena za m ²	8 121,74 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	KAMIENSKI	Gmina	DZIWNÓW

Miejscowość	DZIWNÓW	Ulica	Adama Mickiewicza
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Standard	DOBRY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	parter
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV, Z ROLETAMI	Czynsz administracyjny	168,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**