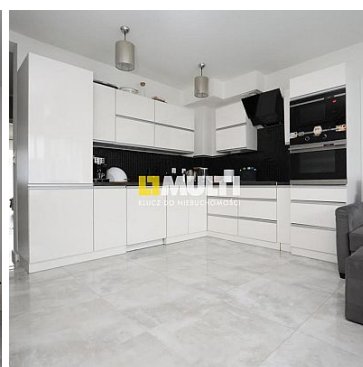


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66 m²,

STARGARD

Cena **599 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą 3 - pokojowego mieszkania zlokalizowanego na spokojnym osiedlu Orzechowe w miejscowości Stargard.

Podana cena jest ceną ostateczną i nie podlega negocjacji.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania, bez dodatkowego nakładu finansowego. Idealnie nadaje się dla rodziny 2+1 lub 2+2.

Lokal mieszkalny o pow. 65,7 m2 znajduje się na parterze w bloku wielorodzinnym, składa się z następujących

pomieszczeń:

- salon + aneks kuchenny - 22,9 m² z wyjściem na ogród o pow. ok. 50 m²,
- sypialnia - 14,9 m² z wyjściem na ogród o pow. ok. 25 m²,
- sypialnia - 13,3 m²,
- łazienka z WC - 4,2 m²,
- przedpokój - 8,7 m²
- garderoba - 1,7 m²,

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. 2,2 m² oraz prywatne miejsce postojowe na terenie osiedla.

Lokal wykończony w wysokim standardzie:

- pokoje - ściany gładzone malowane, podłoga - panele, w jednym z pokoi duża szafa w zabudowie,
- salon z aneksem kuchennym - ściany gładzone malowane, podłoga - gres szklony, przestrzeń pomiędzy szafkami - mozaika, podłoga - gres szklony, meble kuchenne w zabudowie wykonane na wymiar, sprzęt AGD - lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, mikrofal, okap,
- łazienka z WC - podłoga oraz ściany gres, grzejnik CO drabinkowy, kabina prysznicowa, kompakt WC, umywalka z szafką,
- przedpokój - ściany gładzone malowane, podłoga - gres szklony,
- okna PCV wychodzące na 2 przeciwległe strony + rolety zewnętrzne,
- dodatkowo zamontowana została klimatyzacja,

Wszystkie meble w zabudowie oraz sprzęty AGD zostają w cenie. Pozostała część umeblowania do indywidualnego ustalenia za dodatkową opłatą.

W chwili obecnej czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi ok 700 zł (przy 3 osobach), w skład którego wchodzi:

- centralne ogrzewanie z sieci miejskiej,
- woda zimna i ciepła z sieci miejskiej,
- śmieci,
- opłaty eksploatacyjne,
- fundusz remontowy,
- domofon,
- utrzymanie części wspólnych,

Największe ATUTY to:

- lokalizacja - blisko centrum, wszystko czego potrzebujesz jest w zasięgu ręki,
- mieszkanie ustawne, przestronne i słoneczne,
- posiada 2 ogródki, komórkę lokatorską oraz prywatne miejsce postojowe,
- usytuowane jest na parterze,
- w bliskiej okolicy park, szkoła, przedszkole, szpital oraz przychodnia lekarska, apteka, liczne sklepy oraz usługi,

Poszukujesz przytulnego gniazda dla swojej rodziny? Właśnie je znalazłeś/łaś !

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU!!!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	421073	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000,00 PLN
Cena za m2	9 136,67 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Powstańców Warszawy
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, INNE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Czynsz administracyjny	700,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599**j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**