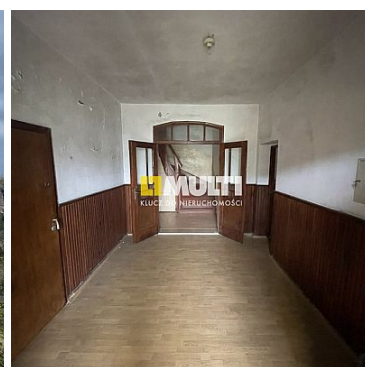


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 12,064 m²,
KOZIELICE
Cena **1 200 000** zł



Wieś Kozielice położona jest w południowo-zachodniej części powiatu pyrzyckiego. Gmina leży na Pojezierzu Myśliborskim i Równinie Wełtyńskiej.

Przez gminę Kozielice prowadzi droga wojewódzka nr 122 łącząca wieś Łozice z Pyrzycami (7 km) i z Baniami (10 km). Odległość do drogi ekspresowej S3 w stronę Szczecina czy Gorzowa Wielkopolskiego wynosi 6 km. W bliskiej okolicy znajdują się jeziora Długie, Chłop oraz Miedwie. Miejscowość otaczają liczne pola, łąki i lasy. W samej wsi znajduje się Urząd Gminy, szkoła, sklep Dino oraz zabytkowy kościół.

Prezentowany Zespół Dworsko-Folwarczny znajduje się na działce o powierzchni 12064 m² w której skład wchodzi budynek mieszkalny z czerwonej cegły o powierzchni 301 m² oraz budynki gospodarcze o łącznej

powierzchni 3121 m².

Dla terenu uchwalony został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w którym ustala się:

- * usługi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu - m.in.: biura, usługi handlu detalicznego i hurtowego, rzemieślnicze, gastronomii, hotelowe, usługi publiczne,
- * dopuszcza się budynki gospodarcze, parkingi, garaże realizujące zapotrzebowanie na miejsca do parkowania w granicach działki budowlanej.

Charakter nieruchomości sprawia że idealnie ona nadaje się do stworzenia między innymi: gospodarstwa agroturystycznego, stadniny konnej, domu seniora, bazy logistycznej dla firmy transportowej oraz różnego rodzaju działalności do której niezbędna jest spora przestrzeń.

Po więcej informacji zapraszamy do bezpośredniego kontaktu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	421081	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 200 000,00 PLN
Cena za m ²	99,47 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	PYRZYCKI	Gmina	KOZIELICE
Miejscowość	KOZIELICE	Powierzchnia działki	12 064,00 m ²
Rodzaj działki	USŁUGOWA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAŁ.SANIT., BRAK GAZU, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**