

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 145 m², pow. działki: 1,060 m²,

POBIEROWO

Cena **3 290 000** zł



Pobierowo - na sprzedaż budynek mieszkalny I-kondygnacyjny z poddaszem, o powierzchni 145 mkw, posadowiony na działce o powierzchni 1060 mkw przy ulicy Łowickiej 1. Wjazd na posesję i główne wejście do budynku od strony wschodniej, od północy dodatkowe wejście, od południowego zachodu taras. Powierzchnia mieszkalna domu to 124 mkw w tym 5 pokoi, 2 łazienki i dwie kuchnie. Dzięki wyjątkowemu projektowi dom stanowi harmonijną całość, ale też jest dwoma niezależnymi apartamentami. Budowany w 2000 roku, z cegły, ocieplony, pokryty dachówką. Ogrzewanie i ciepła woda piec dwuobiegowy gazowy, dodatkowo ogrzewanie kominkowe. Do budynku przylega garaż o powierzchni 21 mkw. Nieruchomość którą prezentujemy, daje wiele możliwości:

- 1) całoroczny dom w przepięknej lokalizacji.
 - 2) dom jako odskocznia od miasta, gdzie można spędzić wakacje, święta, weekendy
 - 3) dom jako inwestycja pod wynajem, kiedy właściciel nie korzysta z nieruchomości, można cały rok wynajmować jako jeden obiekt, lub jako dwa osobne apartamenty.
 - 4) duża działka, jako inwestycja zmieniająca charakter nieruchomości z prywatnej na typowo uzdrowską.
- Ulica Łowicka to mała kameralna uliczka w leśnym pasie nadmorskim z pięknym wyjściem na plażę. Tutaj prezentujemy klimatyczny dom z okiennicami, budowany metodą tradycyjną. Odległość od domu do plaży 80 metrów, nasadzenia wieloletnich drzew, to wszystko pozwala powiedzieć, że mówimy o miejscu wyjątkowym, które zachwyci każdego. Polecam i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	421472	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 290 000,00 PLN
Cena za m2	22 689,66 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	POBIEROWO	Powierzchnia całkowita	145,00 m ²
Powierzchnia działki	1 060,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	124,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2000
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**