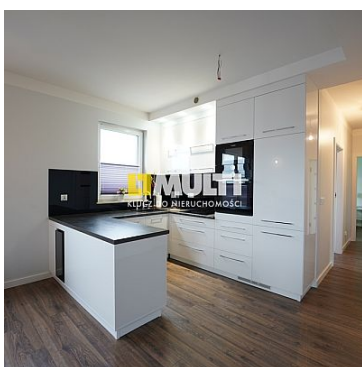
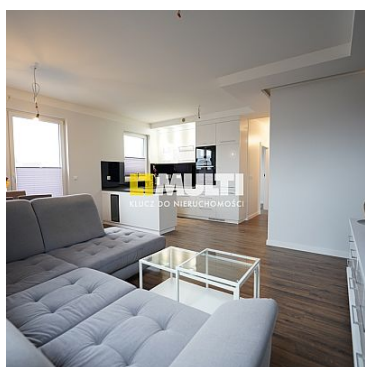
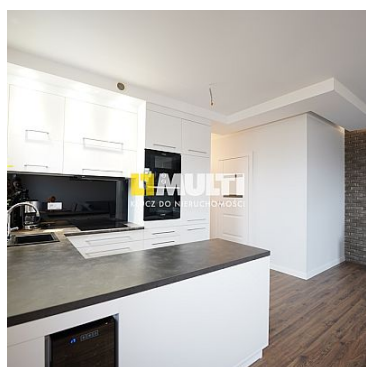


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **749 000** zł



W ofercie sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie zlokalizowane na 3 piętrze, 3 - piętrowego budynku z 2016 roku na osiedlu Nowa Cukrownia - GUMIEŃCE.

Na powierzchnię 55,90 m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym z którego prowadzi wyjście na balkon (27,87 m²);
- sypialnia z szafą w zabudowie typu Komandor (11,27 m²);
- mniejsza sypialnia wraz z kolejną dużą szafą w zabudowie (8,31 m²);
- łazienka (3,68 m²);

- przedpokój oraz korytarz.

Mieszkanie bardzo ustawne, duży salon połączony z kuchnią. Kuchnia wyposażona w meble w zabudowie pod wymiar oraz sprzęt AGD pozostający w cenie mieszkania. Na podłogach w pokojach panele, w łazience kafle. Sypialnia ustawna, na wyposażeniu duża szafa w zabudowie z lustrzanymi frontami. Kolejna sypialnia mniejsza, również wyposażona w dużą szafę. W łazience znajduje się kabina prysznicowa, WC, pralka, szafka w zabudowie, duże lustro, umywalka oraz grzejnik drabinkowy. Na suficie w salonie podświetlenia, ściany malowane.

Mieszkanie jest słoneczne i tym samym ekonomiczne w utrzymaniu. Czynnosc około 450 zł z funduszem remontowym i zaliczką na zimną wodę i śmieci. Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Idealne zarówno pod inwestycję, jak i do zamieszkania.

Miejsce doskonale skomunikowane z centrum, jak i również wyjazdem ze Szczecina w stronę autostrady. Cicha i spokojna okolica. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, uczelnie wyższe, restauracje, siłownia, przychodnia, apteka, sklepy Żabka, Biedronka, Lidl, stacja paliw Orlen, boisko wraz z placem zabaw, szkoła i basen.

Mieszkanie poza uzupełnieniem w lampy nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych, jest niemal gotowe do wprowadzenia.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

Serdecznie polecam oraz zapraszam na prezentacje.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	421503	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	749 000,00 PLN
Cena za m2	13 870,37 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Eugeniusza Kwiatkowskiego

Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2016
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	450,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**