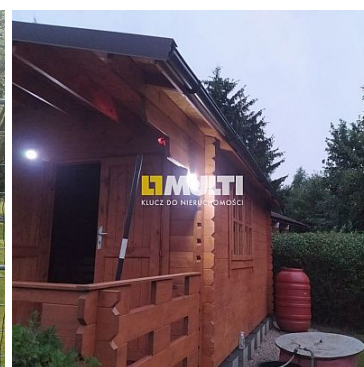
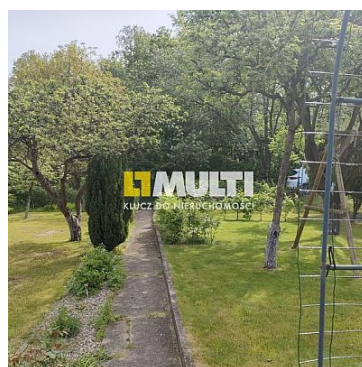


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 413 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **80 000** zł



Działka rekreacyjna, ROD Korab, 413m2 z pięknym domkiem na terenie działki w pełni wyposażony na terenie Szczecin Bukowo.

Działka rekreacyjna położona w ustronnym miejscu ogródków działkowych ROD Korab. Ogródki w tym miejscu są otoczone lasem co oznacza również pełen spokój, ciszę i śpiew ptaków. Ze względu na położenie nie ma problemów z kradzieżami, nikt postronny się tam nie kręci.

Pod samą działką bez problemu można zaparkować samochody. Na działce są kamery.

Dodatkowo obecnie zasadzone są pomidory, ogórki, kabaczki, kalarepa, pietruszka, fasola, rzodkiewka, papryka itp...zbiory już niebawem.

Na działce dokonano następujących inwestycji: * nowy tunel foliowy * nowa blaszana narzędziownia postawiona na fundamencie z płyt chodnikowych * 9 drewnianych grządek podwyższanych z grubej modrzewiowej deski (impregnowanej pokostem lnianym, który nadaje się do kontaktu z warzywami przeznaczonymi do konsumpcji), wypełnionych dobrej jakości glebą, wszystko pięknie rośnie, dodatkowo podpory do ogórków/fasoli; grządki wytrzymają wiele lat * rozebrano starą altankę z dykty, wyrównano cały teren działki czarnoziemem, zasiano na całym terenie nową trawę. * postawiono nowy domek drewniany 16m², w pełni wyposażony z tarasem * postawiono nowy wychodek z suchym kompostem * postawiono kompostowniki, umożliwiające kompostowanie w wielu komorach * działka w pełni umeblowana, zaopatrzona we wszystkie niezbędne narzędzia i sprzęt. * postawiono nową huśtawkę, piaskownicę. * dostępny basen dla całej rodziny * miejsce na ognisko z paleniskiem, miejsce do grillowania, trójnóg, palenisko, siatka z wysięgnikiem.

Woda w sezonie (woda całoroczna jest planowana w ROD Korab w najbliższych latach). Prąd można doprowadzić na działkę, skrzynka znajduje się niedaleko wzdłuż alejki. Na miejscu na co dzień pracował agregat prądotwórczy na paliwo do prac ogrodowych z wykorzystaniem sprzętu elektrycznego.

Najważniejsze nasadzenia na działce: * hortensje, * piwonie * porzeczki (czarne i czerwone) * maliny, smaczne i dobrze plonujące * truskawki * duży krzew aronii * winorośl wzdłuż ogrodzenia, duże plony * drzewa owocowe (śliwa, jabłonie) * nowe drzewka posadzone w 2019 r. (2 jabłonie i śliwa) * róże * skrzynie z ziołami (czosnek, rozmaryn, lubczyk itd) * i wiele innych

Świetna działka o unikalnej w skali miasta lokalizacji, sprzedawana tylko ze względu na zmienione plany życiowe.

Zapraszamy serdecznie na prezentację !

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	421525	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	80 000,00 PLN
Cena za m ²	193,70 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Ulica	Wkrzańska

Powierzchnia działki	413,00 m ²	Rodzaj działki	REKREACYJNA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	WODOCIĄG, BRAK GAZU, BRAK PRĄDU
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	18591

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**