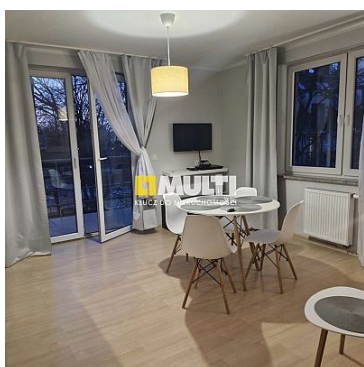
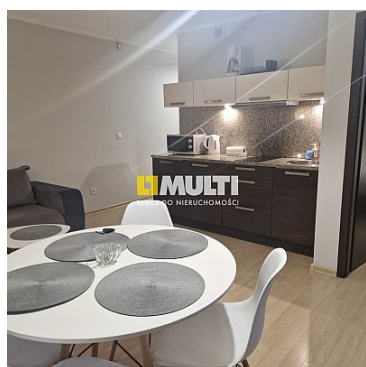


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,
ŚWINUJŚCIE

Cena **1 250 000** zł



Na sprzedaż apartament w Świnoujściu w budynku "Nautilus" zlokalizowanym 50 metrów od promenady i 100 od morza. W apartamentowcu znajduje się kompleks SPA, w skład którego wchodzi basen, sauna sucha i parowa a także jacuzzi. Basen wyposażony jest w kurtynę wodną, Basen jest wyposażony w KURTYNĘ WODNĄ, która spełnia rolę masażu wodnego dającego uczucie relaksu. PRZECIWPŁYTKI zamontowane przy wejściu do basenu, pozwalają na masaż wybranych partii ciała oraz wspomagają wytężony wysiłek podczas pływania. Dysze boczne zapewniają relaksację kręgosłupa i mięśni.

Z powyższych względów zakup tego apartamentu będzie idealnym rozwiązaniem dla osób przywiązujących wagę do relaksu w strefie SPA lub potencjalnych inwestorów, którzy przeznaczając apartament na wynajem będą mieli szansę przyciągnąć bardziej wymagających gości.

Apartament znajduje się w najbardziej atrakcyjnej części Świnoujścia jedynie 50 m od słynnej promenady, gdzie znajduje się szereg restauracji, barów i kawiarni oraz 100 m od najpiękniejszej w Polsce szerokiej piaszczystej plaży. W pobliżu znajdują się luksusowe hotele Radisson i Hilton co czyni lokalizację jeszcze bardziej pożądaną i luksusową.

Apartament o powierzchni 41 m² składa się z salonu wraz aneksem kuchennym, sypialni, przestronnego korytarza oraz łazienki wraz toaletą. Ogromnym atutem jest duży balkon, z którego możemy podziwiać śpiew mew. Apartament jest całkowicie umeblowany, a kuchnia jest wyposażona we wszystkie sprzęty potrzebne do funkcjonowania. Apartament jest bardzo słoneczny i widny, wpływają na to duże okna i przeszklenie balkonowe. Ogromnym dodatkowym atutem jest przynależne do apartamentu miejsce postojowe i jest ono w cenie apartamentu.

Świnoujście to kurort całoroczny, przyciągający przez cały rok turystów, szczególnie z Niemiec, dlatego kupno tego apartamentu może stanowić świetny interes dla potencjalnego inwestora.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	421836	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.03.2024
Cena	1 250 000,00 PLN	Cena za m ²	30 487,80 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	ŚWINOUJŚCIE
Gmina	ŚWINOUJŚCIE	Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE
Ulica	Elizy Orzeszkowej	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4

Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Czynsz administracyjny	400,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**