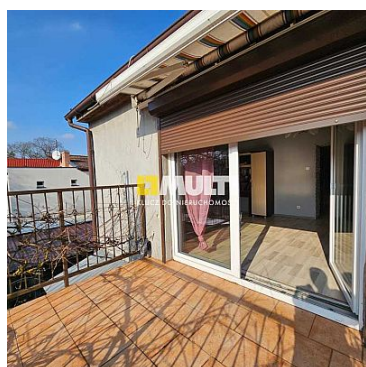


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 128 m², pow. działki: 560 m²,

GOLENIÓW, HELENÓW

Cena **710 000** zł



W sprzedaży posiadamy dom wolnostojący z okresu przedwojennego z dokonaną rozbudową w 2005r. na Osiedlu Helenów w Goleniowie.

Powierzchnia użytkowa domu to 128,2m². Znajduje się on na działce o powierzchni 560m² (45m² w dzierżawie), w całości ogrodzonej. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Budynek ocieplony. Standard budynku z zewnątrz oraz wewnątrz w stanie dobrym, do odświeżenia.

Dom może funkcjonować jak dom 2-pokoleniowy, ze wspólnym wejściem do wiatrołapu.

Na parterze znajdują się: 3 pokoje (12,5+11,4+8,1m² - dwa rozkładowe), z jednego przejście do mniejszego pokoju oraz dużej kuchni z miejscem na kącik jadalny, wiatrołap oraz łazienka z oknem. Do łazienki wchodzimy z

kuchni. Z kuchni wychodzimy na ogród. Na ogrodzie liczne krzewy owocowe i drzewa.

Na piętrze znajdują się 3 pokoje (26+12,9+8,5m² - dwa rozkładowe), kuchnia i łazienka z oknem. Duży pokój z kominkiem, oraz z wyjściem na balkon ok. 8m², z którego widzimy ogród, położony od strony południowej.

Na terenie działki mamy budynek gospodarczy z miejscem na drewno oraz garaż. We wszystkich pomieszczeniach znajdują się rolety antywłamaniowe.

Dom posiada rozproszone ogrzewanie gazowe, piec kaflowy w starszej części na parterze oraz kominek w nowej części na piętrze, które ze względów oszczędnościowych wspomagają ogrzewanie w okresie grzewczym.

Uwaga: Możliwa zamiana na mieszkanie 2-3pok. w Goleniowie, do uzgodnienia.

Możliwy zakup przez osoby z poza Unii Europejskiej.

Zapraszamy!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	421918	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	710 000,00 PLN
Cena za m2	5 538,22 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Dzielnica - osiedle	HELENÓW
Powierzchnia całkowita	128,20 m ²	Powierzchnia działki	560,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	128,20 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2005
Standard	DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK

Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Ogródek	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**