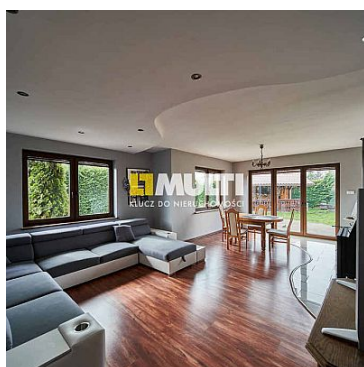
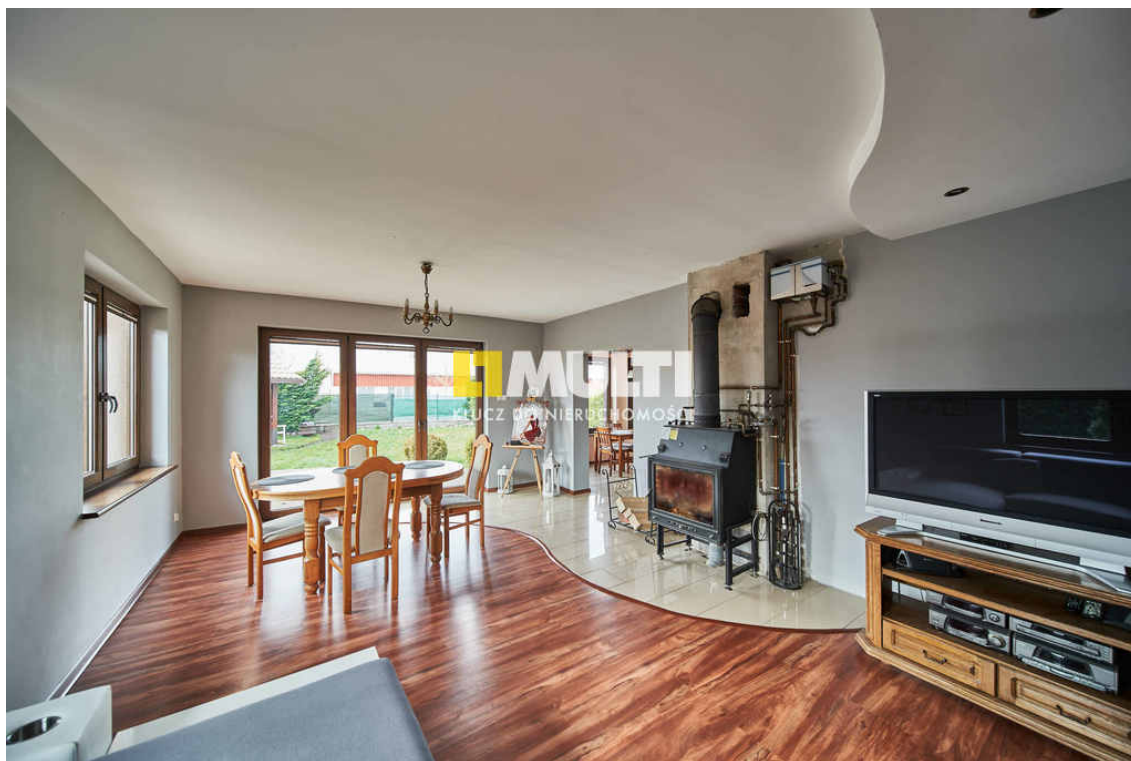


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 190 m², pow. działki: 760 m²,

SZCZECIN, ZAŁOM

Cena **1 450 000** zł



Oferta sprzedaży domu jednorodzinnego w spokojnej okolicy Załom, w Szczecinie.
Dom wybudowany w technologii tradycyjnej, ściany z porothermu, styropian 10cm, okna PCV, dachówka ceramiczna. Ogrzewanie podłogowe na parterze i częściowo na piętrze domu.

Powierzchnia całkowita domu 225,5m², powierzchnia użytkowa 190 m².

Parter domu składa się z:

- przestronnego salonu,
- funkcjonalnej kuchni z jadalnią,

- spiżarni,
- gabinetu,
- łazienki,
- kotłowni.

Piętro domu składa się:

- 4 sypialni w tym 2 z balkonami,
- garderoby,
- łazienki,

Dodatkowo istnieje możliwość zaadaptowania poddasza na użytkowe.

Działka stanowi powierzchnię 760m², jest w pełni ogrodzona oraz zagospodarowana. Znajduje się na niej wiata, altanę oraz drewnutnia.

Załam to świetna lokalizacja dla osób, które cenią sobie ciszę ,spokój i bliskość z naturą. Bliskość miasta sprawia, że jest to również idealne miejsce dla osób aktywnych zawodowo .

Koszty miesięczne:

- woda - 200zł
- gaz - 200zł w miesiącach letnich/ 400zł w miesiącach zimowych
- prąd - 120zł
- śmieci - 3zł od osoby,
- podatek od nieruchomości 450zł rocznie.

Załam to świetna lokalizacja dla osób, które cenią sobie ciszę ,spokój i bliskość z naturą. Bliskość miasta sprawia, że jest to również idealne miejsce dla osób aktywnych zawodowo . Załam otoczony jest jeziorem Dąbie, Puszcą Goleniowską oraz wieloma pięknymi ścieżkami rowerowymi.

Jeśli szukasz komfortowego domu dla siebie oraz swojej rodziny poza terenem miasta w otoczeniu ciszy i spokoju ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Zapraszam na prezentacje.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 450 000,00 PLN
Cena za m2	7 631,58 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ZAŁOM
Powierzchnia całkowita	190,00 m ²	Powierzchnia działki	760,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	190,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	KOMINEK
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.multinieruchomosci.pl