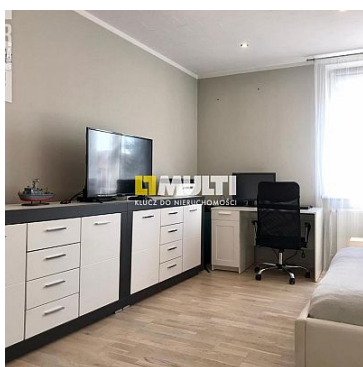
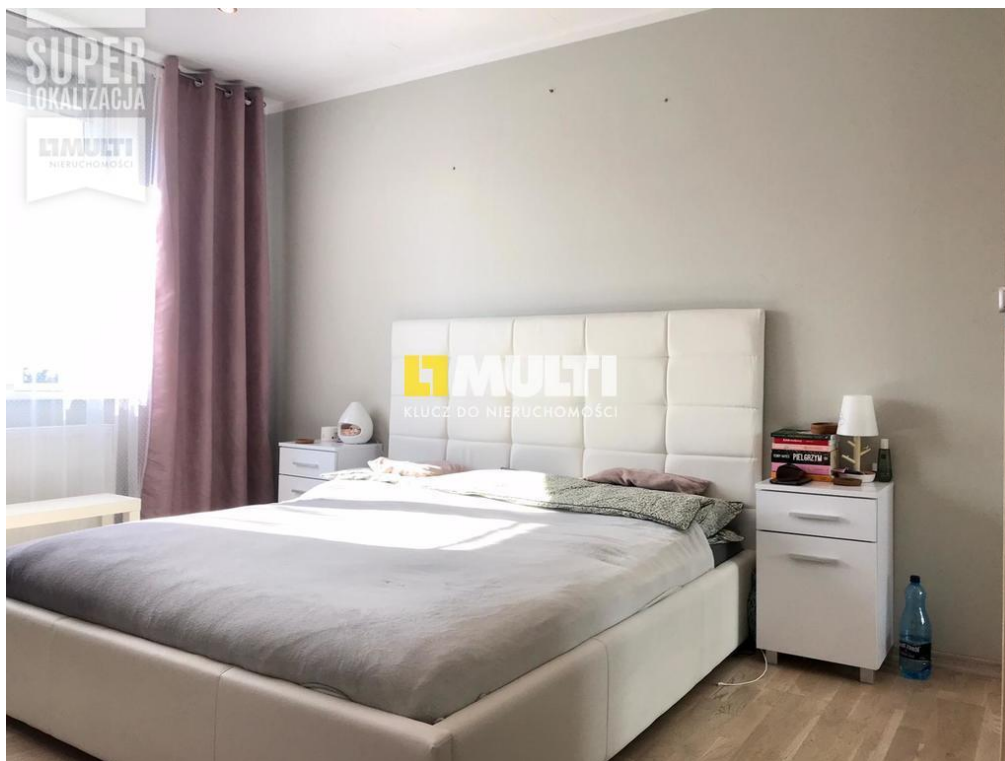


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **990 000** zł



Obiektem sprzedaży jest 3-pokojowe mieszkanie zlokalizowane nieopodal ryneczku na Pogodnie w odnowionej kamienicy.

Lokal mieści się na pierwszym piętrze, a prowadzi do niego schludna i wyremontowana klatka schodowa.

Nieruchomość posiada południowo-północną wystawę okien, zapewniając wnętrzu komfortowe oświetlenie, a usytuowany od Południa balkon daje możliwość kąpieli słonecznych w zaciszu swojego lokum.

Na komfortowo urządzonej powierzchni niespełna 72m² znajdziemy:

- długi korytarz z dużą szafą w zabudowie

- sypialnię ze sporym łóżkiem od strony południowej
- mniejszą sypialnię od frontu budynku (strona północna)
- przestronny salon z wyjściem na loggię
- kuchnię ze spiżarnią
- łazienkę z prysznicem

Ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia piec gazowy dwufunkcyjny,
a czynsz administracyjny (zawierający jeszcze zaliczki na zimną wodę, wywóz śmieci, fundusz remontowy) wynosi ok. 450zł.

W cenie nieruchomości znajduje się pokaźnych rozmiarów (ok. 50m2) piwnica składająca się z trzech pomieszczeń.

Dodatkowym atutem jest możliwość korzystania ze wspólnego ogródka dla mieszkańców bloku.

Atrakcyjności dodaje jeszcze bliskość miejskiej infrastruktury: transport publiczny, sklepy, uczelnie, szkoły, przedszkola, place zabaw, lokale usługowe, restauracje, itp.

Jesteśmy otwarci na negocjacje cenowe!
Weźmiemy pod uwagę każdą propozycję.

Zachęcam do osobistej weryfikacji oferty.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422085	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	990 000,00 PLN
Cena za m2	13 759,56 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Adama Mickiewicza
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1940

Standard	DOBRY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	3	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Rodzaj okien	PCV
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	450,00 PLN		



Piotr Szymański

797 744 333

piotr.szymanski@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**