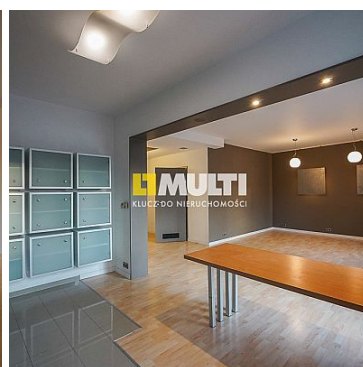
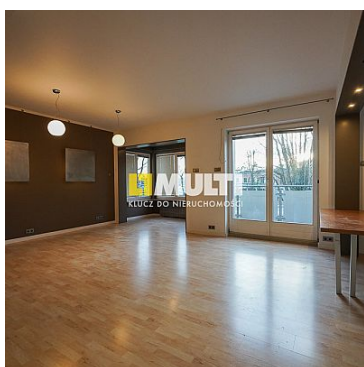
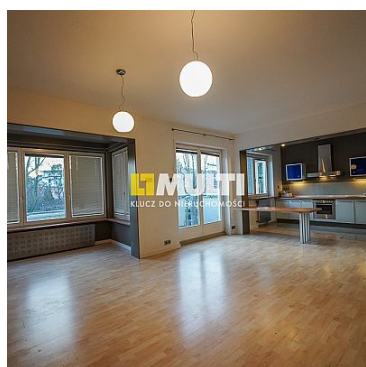


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 88 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **950 000** zł



Osiedle Pod Kasztanami. Wyjątkowy apartament położony w w świetnej lokalizacji na kameralnym chronionym osiedlu, w bezpośrednim sąsiedztwie Lasku Arkońskiego i Pogodna. Garaż o powierzchni 15,85 m² oddzielnie zamykany w podziemiu za dodatkowe 100.000 zł. Do garażu zejście bezpośrednio z klatki schodowej. Wnętrze mieszkania zaprojektowane przez architekta. Powierzchnia mieszkania 88,22 m², I piętro w budynku II piętrowym wybudowanym z ceramicznego POROTHEMU w 2000 roku. Otwarta przestrzeń: salon połączony z obszernym aneksem kuchennym i holem - całość 50 m² dobrze doświetlona dużymi oknami daje poczucie przestrzeni. Kuchnia nowocześnie urządzona i wyposażona - metal połączony ze szkłem i drewnem. Z salonu wyjście dwuskrzydłowymi drzwiami na duży balkon o powierzchni 7 m² od strony południowej, za oknami rosną kasztanowce. Salon oddziela od kuchni stół z krzesłami. Dwie sypialnie: 16,5 m² i 11,5 m². Komfortowo,

nowocześnie wykończona łazienka 8,5 m² z wanną z hydromasażem - na ścianach i podłodze gres polerowany. Sypialnie od strony północnej z widokiem na ogrody i las. Obszerna garderoba 6,5 m² z wejściem z przedpokoju. Budynek ogrodzony i monitorowany z garażami pod budynkiem [brama na pilota]. Nowoczesna aranżacja wnętrza i wykończenie materiałami wysokiej jakości wraz z ciekawym oświetleniem. Bardzo dobra komunikacja tramwajowa i autobusowa z centrum. Okna i parapety drewniane, nowoczesne z instalacją przygotowaną do elektrycznych żaluzji antywłamaniowych. Profesjonalny montaż instalacji elektrycznej indywidualnie zaprojektowanej. W czynszu 460 zł ujęty jest zużycie wody, fundusz remontowy, ochrona, zagospodarowanie terenu, wywóz śmieci. Ogrzewanie gazowe własne.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422109	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.04.2024
Cena	950 000,00 PLN	Cena za m ²	10 768,53 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Wojska Polskiego	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2000	Standard	WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	460,00 PLN		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**