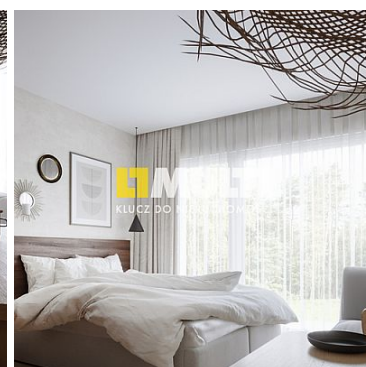
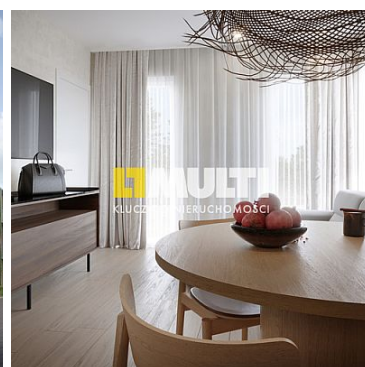
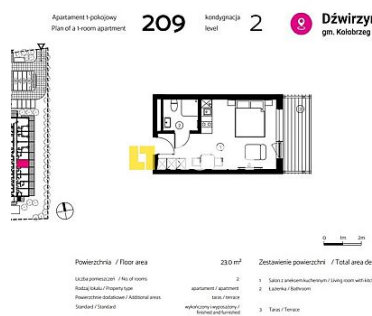


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 23 m²,

DŹWIRZYNO

Cena **447 966** zł



Oferta bez podatku 2% PCC dla kupującego.

Przedsprzedaż na apartamenty w I etapie!!!

Rozpoczęcie budowy I etapu - II kwartał 2024r, planowany termin zakończenia budowy I etapu inwestycji - marzec 2026 roku.

Do sprzedaży: apartament 1 pokojowy z aneksem kuchennym, łazienką, w pełni umeblowany o powierzchni 23m², z tarasem 5,6m². Możliwość dokupienia miejsce postojowego naziemnego.

Apartament sprzedawany z wykończeniem i umeblowaniem o najwyższym standardzie i nowoczesnych rozwiązaniach architektonicznych.

Cena w ofercie jest kwotą brutto, zawiera 23% Vat (z możliwością odliczenia VAT przez firmy i osoby fizyczne), za

wykończony i umeblowany lokal.

Niskie koszty utrzymania apartamentu - ogrzewanie z nowoczesnej kotłowni gazowej, prąd (w tym podgrzewanie sezonowe basenu) z paneli słonecznych na dachu.

Nowa inwestycja w Dźwirzynie otoczona zielenią, w wyjątkowej lokalizacji - w centrum kurortu i tylko 8 min spacerem do plaży.

Odległość od parku nadmorskiego - ok. 200 m.

Co wyróżnia tę inwestycję:

- Wysoki standard wykończenia i nowoczesna architektura
- 2-kondygnacyjny hol wejściowy
- Digital key - innowacyjny system otwierania drzwi za pomocą telefonu komórkowego
- Winda energoszczędna
- Basen zewnętrzny
- Park wodny dla dzieci
- Strefa relaksu z leżakami
- Plac zabaw
- Panele fotowoltaiczne
- Ładowarki do samochodów elektrycznych

W inwestycji - do sprzedaży 1, 2 i 3-pokojowe apartamenty z antresolą, z aneksami kuchennymi, wykończone i umeblowane w nadmorskim minimalistycznym stylu z elementami boho. Każdy apartament posiada przestronny balkon lub taras. Niektóre lokale usytuowane na parterze będą miały bezpośrednie wyjście do strefy basenowej (bezpłatne korzystanie dla właścicieli).

Lokal można kupić na własny użytek, jak również z możliwością podpisania umowy z doświadczonym operatorem, który zajmie się wynajmem.

Polecamy - wyjątkowa, przepiękna inwestycja w jakości premium.

Zapytaj nas o dostępność i inne metraże.

Zapraszamy do kontaktu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422442	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	447 966,00 PLN
Cena za m2	19 476,78 PLN	Kraj	POLSKA

Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	DŻWIRZYNO	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2024	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	230,00 PLN		

Lilianna Pokorniecka

Prowadzi nasz oddział Multi Nieruchomości w Kołobrzegu. Posiada doświadczenie w zakresie kredytów oraz aranżacji wnętrz – co jest jej wielką pasją. Uwielbia też spotykać się z ludźmi. Wszystko to skierowało ją na drogę pośrednictwa nieruchomościami.

515 298 015

l.pokorniecka@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**