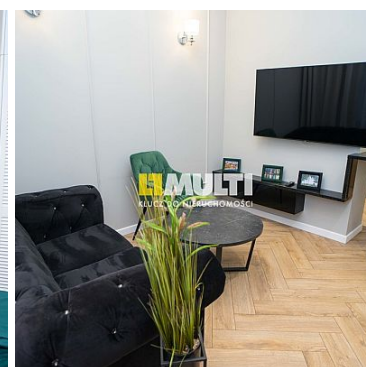
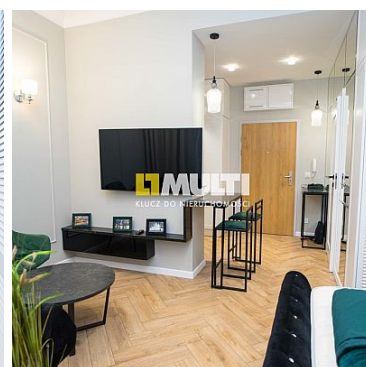


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **2 500** zł



Do wynajęcia luksusowy apartament- kawalerka, z balkonem w centrum, o pow. 26 m<sup>2</sup>, w kamienicy na III piętrze w którego skład wchodzi:

- pokój z balkonem
- kuchnia wydzielona z części wspólnej
- łazienka z toaletą
- przedpokój

Mieszkanie znajduje się w zabytkowej odrestaurowanej kamienicy z pięknym widokiem na centrum Szczecina.

W salonie znajduje się wydzielona część na wypoczynek a w niej wygodne podwójne łóżko, 2 nocne szafki, duża szafa, fotel, sofka, okrągły stolik.

Na malowanej i gładzonej ścianie podwieszony telewizor, na podłodze parkiet, wnętrze stylizowane na kamienicę z początku XX wieku.

Część wspólna wydzielona na dwie funkcje: przedpokój z lustrem i półką, oraz kuchnię z kątem pełniącym rolę jadalni w której są dwa metalowe krzesła i blat wkomponowany w ścianę. Część kuchenna posiada meble w zabudowie, oraz na wyposażeniu: lodówkę, zlew, indukcyjną płytę grzewczą, zmywarkę, okap, mikrofalówkę. Mieszkanie jest bardzo funkcjonalne i ciepłe, budynek jest docieplony.

Łazienka razem z toaletą, posiada na ścianach glazurę a na podłodze terakotę. Na jej wyposażeniu znajduje się kabina prysznicowa, szafki w zabudowie, umywalka, pralka, grzejnik drabinkowy, eleganckie kinkiety.

Z pokoju można wejść na duży i wygodny balkon, w którym jest stolik i dwa ogrodowe fotele.

Czynsz wynosi 300 zł/mc, a kaucja 5600 zł. Dodatkowe opłaty za prąd i internet leżą po stronie najemcy.

Zapraszam na prezentację tego komfortowego mieszkania!

#### POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- \*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- \*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- \*10% rabatu w Hiper Stolarka
- \*voucher na projekt domu w Superdom
- \*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

|                     |                 |                         |                        |
|---------------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| Symbol SWO          | 422455          | Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE             |
| Rodzaj transakcji   | WYNAJEM         | Status                  | AKTUALNA               |
| Rodzaj rynku        | WTÓRNY          | Cena                    | 2 500,00 PLN           |
| Czynsz ofertowy     | 2 500,00 PLN    | Kraj                    | POLSKA                 |
| Powiat              | SZCZECIN        | Gmina                   | SZCZECIN               |
| Miejscowość         | SZCZECIN        | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE             |
| Dzielnica - osiedle | ŚRÓDMIEŚCIE     | Ulica                   | al. Wojska Polskiego   |
| Rodzaj budynku      | KAMIENICA       | Rok budowy              | 1930                   |
| Standard            | WYSOKI STANDARD | Liczba łazienek         | 1                      |
| Liczba pokoi        | 1               | Piętro                  | 3                      |
| Liczba pięter       | 4               | Umeblowanie             | TAK                    |
| Źródło c.w.         | SIEĆ MIEJSKA    | Ogrzewanie              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Osiedle zamknięte   | JEST            | Rodzaj okien            | PCV                    |

|        |      |                        |            |
|--------|------|------------------------|------------|
| Balkon | JEST | Czynsz administracyjny | 300,00 PLN |
|--------|------|------------------------|------------|

---



Jarosław Degórski

513 440 433

[j.degorski@multinieruchomosci.pl](mailto:j.degorski@multinieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.multinieruchomosci.pl](http://www.multinieruchomosci.pl)**