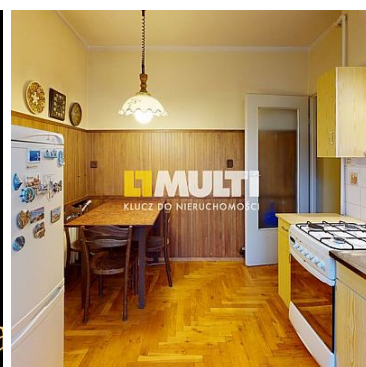


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 103 m², pow. działki: 555 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **5 500** zł



Na wynajem dom wolnostojący z garażem na szczecińskich Gumieńcach.

Nieruchomość zlokalizowana jest na cichej i spokojnej ulicy, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 555 m²,

Za budynkiem znajduje się ogród ok 300 m², do którego prowadzi bezpośrednie wyjście z salonu przez mały taras.

Dom jest dobrze doświetlony, ekspozycja okien na 3 strony świata.

Powierzchnia użytkowa domu to 103,40 m²

Na parterze znajduje się:

- Przedsiónek

- Toaleta
- Widna kuchnia,
- Salon z wyjściem na taras

Piętro składa się:

1. Schody ze spoczynkiem- wykonane z drewna i przedpokój
2. Łazienka z wanną i WC,
3. Trzy ustawne sypialnie

DODATKOWE POMIESZCZENIA:

1. Garaż jedno stanowiskowy z kanałem
2. Pomieszczenie/schówek na narzędzia pod tarasem
3. Trzy pomieszczenia magazynowe w piwnicy

DANE TECHNICZNE:

Ogrzewanie w całym domu: gazowe

Okna w budynku - PCV

Do budynku doprowadzony jest światłowód

Ciepła woda w kuchni i toaleta na dole : podgrzewacz wody, na piętrze piecyk gazowy

NAJWIĘKSZE ATUTY:

LOKALIZACJA,LOKALIZACJA,LOKALIZACJA

GARAŻ ORAZ 2 MIEJSCA POSTOJOWE

PRZESTRONNY BALKON I TARAZ Z WYJŚCIEM NA OGRÓD

POMIESZCZENIA GOSPODARCZE W PIWNICY

OGRÓD ZA BUDYNKIEM

CICHA I SPOKOJNA OKOLICA

NAJEM OKAZJONALNY!

Koszty związane z najmem nieruchomości:

Koszt najmu 5500 zł miesięcznie

Koszt kaucji/zwrotnej 5500 zł /jednorazowo

Najem okazjonalny

Koszt biura pośrednictwa/miesięczny koszt najmu nieruchomości/

Koszty mediów: wg zużycia

Zapraszam serdecznie!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422573	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	5 500,00 PLN
Czynsz ofertowy	5 500,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	103,40 m ²	Powierzchnia działki	555,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	103,40 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1984	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	INNE, PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	PAPA
Garaż	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**