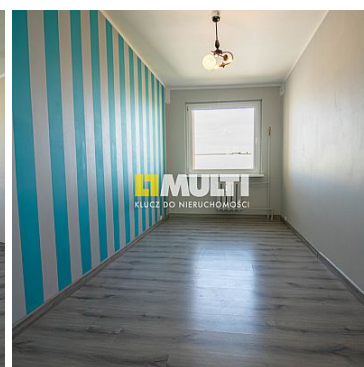
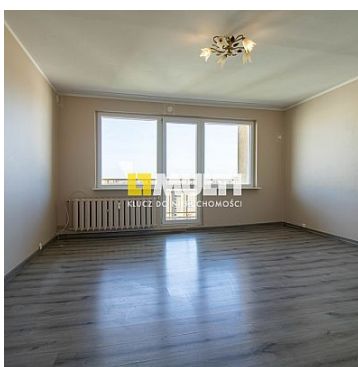
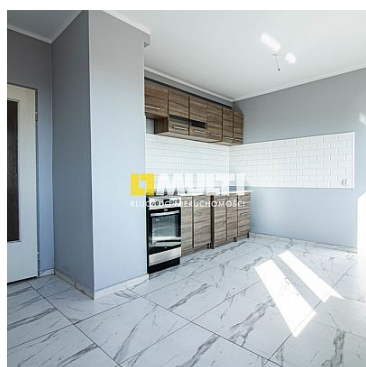


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 92 m²,
SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **599 000** zł



Poniżej 6 500 za metr kwadratowy!

Polecam na sprzedaż 5 pokojowe mieszkanie (możliwość 6 pokoi) z 2 dużymi balkonami w świetnej lokalizacji!

Na powierzchnię użytkową **92,20 mkw.** składa się:

- przestronny salon o powierzchni ponad 20 mkw. z balkonem od strony zachodniej
- kolejny przestronny salon o powierzchni ponad 20 mkw. z balkonem od strony zachodniej z ładnym widokiem
- sypialnia o powierzchni około 10 mkw.

- pokój o powierzchni około 9 mkw.
- pokój o powierzchni około 8 mkw.
- oddzielna, duża kuchnia z jadalnią z widokiem na panoramę Szczecina
- łazienka z oknem
- oddzielne WC
- przedpokój z miejscami na szafy w zabudowie stałej

Mieszkanie znajduje się na 5 piętrze, w 5-cio piętrowym budynku bez windy.

Świetna lokalizacja i przestrzeń zapewnia możliwość stworzenia **komfortowej przestrzeni dla rodziny, jak również stwarza okazję do zainwestowania w wynajem "na pokoje", bądź kwatery pracownicze**, które są bardzo poszukiwane w tym miejscu.

Niewątpliwym atutem jest ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej i jak na taką powierzchnię niskie koszty utrzymania, które w postaci czynszu wynoszą 1 243,58 PLN wraz z zaliczkami za ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, fundusz remontowy, wywóz nieczystości i administrację.

Do mieszkania przynależy duża piwnica oraz istnieje możliwość korzystania z wózkowni.

W najbliższym otoczeniu znajdują się szkoły, przedszkola, uczelnie, sklepy i komunikacja miejska.

Zapraszam do osobistej weryfikacji

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422587	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000,00 PLN
Cena za m2	6 496,75 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1993

Standard	DOBRY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Piętro	5	Liczba pięter	5
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Domofon	JEST
Czynsz administracyjny	1 243,58 PLN		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**