

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **638 000** zł



B2.2.1.1	HOL
B2.2.1.2	POKÓJ
B2.2.1.3	POKÓJ DZ. Z AN. KUC
B2.2.1.4	POKÓJ
B2.2.1.5	WN. SZ.
B2.2.1.6	ŁAZIENKA
 POW. POD ŚCIAN NADAJĄCYMI SIĘ	
B2.2.1.L	LOGGIA

EMILII PLATER - nowa inwestycja w modernistycznej architekturze:

- kaskadowa forma budynków w przedziale 5 - 10 pięter
- 424 mieszkania o wielkości od 27m² do 95m²
- cichobieżne windy w każdej klatce schodowej
- miejsca parkingowe w podziemnych garażach
- komórki lokatorskie
- mieszkania na ostatnich piętrach z dużymi tarasami
- plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Propozycją sprzedaży jest mieszkanie 3 pokojowe na II piętrze.
Mieszkanie o powierzchni 53,21m² z loggią o powierzchni 3,37m².

W skład mieszkania wchodzi:

- 1/ hol 4,03m²
- 2/ salon z aneksem kuchennym 20,05m²
- 3/ pokój 11,65m²
- 4/ łazienka 4,34m²
- 5/ garderoba 3,40m²
- 6/ pokój 9,04m².

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu komórki za 15tyś/zł - 28tyś/zł
oraz miejsca postojowego pod budynkiem wraz z boksem rowerowym za 73tyś/zł - 110tyś/zł,
których cena zależy od wielkości.

Wydanie mieszkań już od II kwartału.

Termin przeniesienia własności do 31.12.2024 roku.

KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC.

Istnieje możliwość wykończenia mieszkania pod klucz,
aż w pięciu wariantach.

W przypadku kupna inwestycyjnego, możliwość oddania w zarządzanie.

Zapraszam do kontaktu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422613	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	638 000,00 PLN
Cena za m2	11 990,23 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Ulica	Emilii Plater

Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	6	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST		

Jacek Raszkowski

Licencjonowany pośrednik, którego specjalnością są nieruchomości położone w pasie nadmorskim.



W wolnych chwilach lubi czytać. Ma też niezawodny sposób na urlop: słońce i plaża.

506 025 055

j.raszkowski@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**