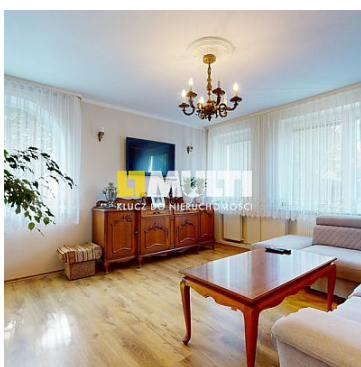
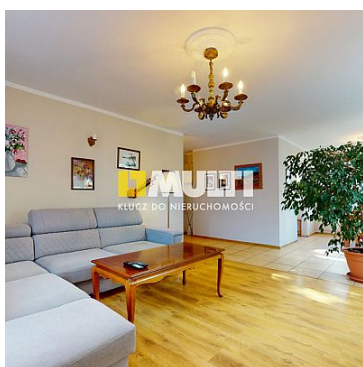


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 218 m², pow. działki: 482 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 330 000** zł



Wyjątkowa oferta domu w zabudowie wolnostojącej położonego na os. Gumieńce.

Budynek z 2003 roku z poddaszem użytkowym, pomieszczeniami gospodarczymi i garażem.

Powierzchnia użytkowa wynosi ponad 145 m². Powierzchnia całkowita to ponad 218 m², na którą składa się:

- Parter z salonem (32,2), kuchnią (8,3), wc, przedsionkiem oraz częścią gospodarczą z pralnią, spiżarnią i schowkiem

- Piętro z czterema pokojami (10,45; 11,9; 21,8; 22,2) oraz łazienką z natryskiem i wc (7,4),
- Poddasze - wykończona łazienka z wanną (7,4) i dwa duże pomieszczenia do adaptacji (24,9; 49,7),
- garaż (14,8).

Zadbana działka o powierzchni 482 m².

Niskie koszty utrzymania. Ogrzewanie z pieca gazowego dwuobiegowego. W łazienkach dodatkowo bojler.

Dom usytuowany w bardzo lubianej dzielnicy Gumieńce, w bocznej uliczce, pośród zabudowy domów jednorodzinnych.

Doskonała lokalizacja - kilka minut od Centrum. W pobliżu wiele sklepów, budynków użyteczności publicznej i oświaty.

Ciche, spokojne miejsce, idealne dla rodziny.

Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422638	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 330 000,00 PLN
Cena za m ²	6 098,12 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	218,10 m ²
Powierzchnia działki	482,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	145,20 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2003

Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	3	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**