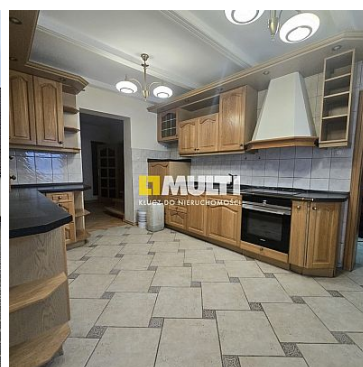
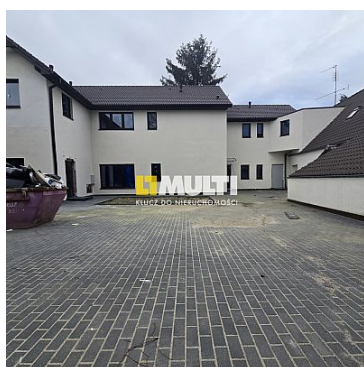


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 500 m², pow. działki: 864 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **3 800 000** zł



Idealna inwestycja dla osób poszukujących atrakcyjnej propozycji biznesowej w branży edukacyjnej. Zlokalizowana w sercu prestiżowej dzielnicy mieszkaniowej, nieruchomość oferuje doskonałe warunki do otwarcia nowoczesnego przedszkola. Nieruchomość znajduje się w spokojnej i bezpiecznej okolicy. Budynek obejmuje przestronną powierzchnię o łącznej wielkości około 500 metrów kwadratowych oraz teren na plac zabaw i ogród. Przestronne pomieszczenia. Duży podjazd wyłożony kostką brukową zapewnia miejsca parkingowe. Nieruchomość stanowi doskonałą inwestycję z perspektywą długoterminowego zwrotu z inwestycji. Wzrastające zapotrzebowanie na miejsca w przedszkolach w okolicy sprawia, że nieruchomość ta ma duży potencjał zarobkowy.

Budynek mieszkalno-usługowy rozbudowa i przebudowa na ośrodek wychowawczo opiekuńczy dla dzieci i młodzieży, obecnie w stanie deweloperskim zamkniętym. W części mieszkalnej wykończona kuchnia oraz łazienki.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422721	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 800 000,00 PLN	Cena za m2	7 600,00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Kresowa
Powierzchnia całkowita	500,00 m ²	Powierzchnia działki	864,00 m ²
Rodzaj obiektu	MIESZKALNY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Liczba pięter	1	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**