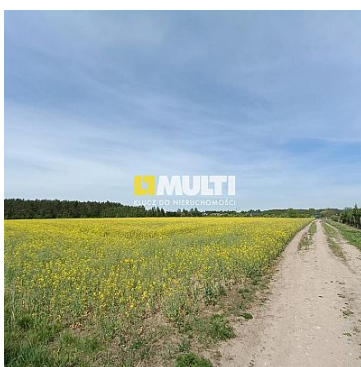


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,304 m²,

STAWNO

Cena **78 240** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działek rolnych przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną, położonych w m. Stawno, w gminie Goleniów.

Kompleks działek, położony przy dwóch drogach gminnych, gruntowych, na obrzeżu miejscowości, w pobliżu lasu. Najbliższe sąsiedztwo stanowi nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz rekreacyjna.

Media:

- prąd w drodze gminnej, ok. 200 m od działki.

Przewidywane parametry zabudowy (na podstawie warunków zabudowy wydanych przed podziałem):

- zabudowa jednorodzinna, dwukondygnacyjna (parter + poddasze)
- wskaźnik zabudowy do 7 %
- szer. elewacji frontowej - 12,0 m - 17,5 m
- wysokość budynku - do 8,5 m
- kąt nachylenia dachu - 30* - 45*
- pow. biologicznie czynna - min. 50%
- wysokość okapu do 3,2 m
- układ głównej kalenicy równoległy lub prostopadły do linii zabudowy.

Media:

- woda - ujęcie własne
- kanalizacja - szambo lub przydomowa oczyszczalnia

Wymiary działki - 27,0 m x 48,0 m. Działka płaska, kształt regularny - prostokąt.

W cenie udział w drodze dojazdowej.

Stawno to niewielka miejscowość położona pośród lasów Puszczy Goleniowskiej, 10 km od Goleniowa, 35 km od centrum Szczecina, 19 km od Szczecin Dąbia.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

Koszty dodatkowe związane z nabyciem nieruchomości:

- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w nabyciu nieruchomości
- podatek 2% PCC, opłata notarialna, opłaty sądowe

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	422758	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	78 240,00 PLN
Cena za m2	60,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	STAWNO	Powierzchnia działki	1 304,00 m ²
Rodzaj działki	ROLNA	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Nr Licencji	19459		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**