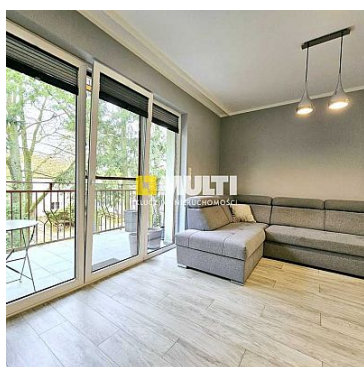


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 91 m²,
POLICE

Cena **969 000** zł



Oferujemy do sprzedania wyjątkowe, dwupoziomowe mieszkanie, usytuowane na pierwszym piętrze nowoczesnego, niskiego bloku z 2019 roku, znajdujące się na zamkniętym osiedlu w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zielonych i Puszczy Wkrzańskiej. Na powierzchnię 90,64 m² lokalu, składają się dwie kondygnacje mieszkalne. Na pierwszym poziomie znajduje się otwarta kuchnia z salonem, z którego wychodzi się na przestronny balkon, sypialnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Na drugim poziomie, mieszczą się następne dwie sypialnie (w tym jedna z garderobą), kolejna łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania bardzo wysoki. Mieszkanie zaprojektowano w bardzo przemyślany sposób. Wszystkie wykończenia - podłogi, ściany, umeblowanie - całość wykończona materiałami wyłącznie bardzo wysokiej jakości, z dbałością o każdy szczegół. W łazienkach zainstalowano ogrzewanie podłogowe, a w oknach moskitiery i żaluzje. Ogrzewanie i ciepła woda z

sieci miejskiej. W cenie mieszkania pozostają niezwykle efektowne i nowoczesne zabudowy wraz ze sprzętem AGD klasy premium. Doskonała lokalizacja, bezpośrednia bliskość Puszczy Wkrzańskiej i terenów zielonych, cicha i spokojna okolica. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bliskość przystanków autobusowych, zapewniająca bezproblemowe korzystanie ze środków komunikacji miejskiej. Czynsz z zaliczką na ciepłą i zimną wodę, ogrzewaniem, wywozem śmieci, eksploatacją, sprzątaniem oraz na fundusz remontowy - wynosi około 700 zł miesięcznie (na 4 osobową rodzinę).

Kolejnym atutem - możliwość dodatkowego zakupu w cenie 60.000 zł garażu (na osobnej księdze wieczystej). Serdecznie zapraszam na prezentację!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	423038	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	969 000,00 PLN
Cena za m2	10 690,64 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Janusza Korczaka	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	700,00 PLN		

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**