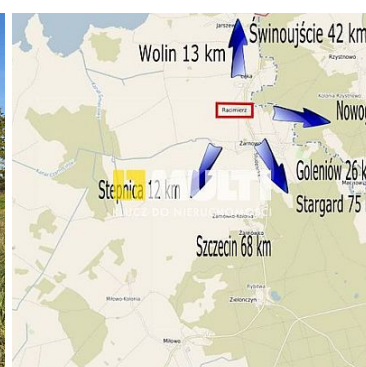
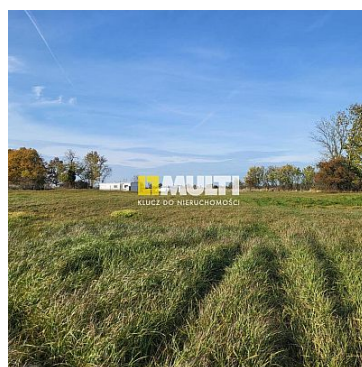
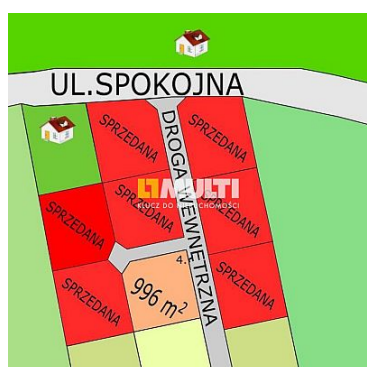


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 996 m²,

RACIMIERZ

Cena **34 860** zł



Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży projektowanej do wydzielenia działki położonej w nowo powstającym kompleksie w miejscowości Żarnowo, gm. Stepnica.

Oferowana działka po wydzieleniu będzie posiadała powierzchnię 996 m².

Położona jest wśród bujnych łąk, w spokojniejszej i pięknej przyrodniczo okolicy. Obszar Natura 2000.

Teren posiada bardzo duży potencjał inwestycyjny. Dodatkowym atutem jest sąsiedztwo zabudowy jednorodzinnej dojazd do kompleksu nową drogą gminną, utwardzoną płytami betonowymi. Miejscowość Żarnowo

położona jest na trasie Alternatywnej Trasy na morze - Szczecin - Świnoujście.

Bezpośredni dojazd do działki drogą prywatną, wewnętrzną, gruntową.

We wsi znajduje się szkoła podstawowa, urząd pocztowy, ośrodek zdrowia, kilka sklepów spożywczych i przystanków PKS. W odległości 7 km znajduje się rezerwat przyrody "Czarnocin".

W oddalonym o 13 km Wolinie znajduje się stacja PKP, liczne sklepy. Z Jarszewka trasą rowerową Velo Baltica, zlokalizowaną na wale przeciwpowodziowym, dojedziemy do Wolina i Międzyzdrojów.

W pobliskiej Stepnicy - mieście, siedzibie Gminy Stepnica znajduje się publiczna plaża z dostępem do Zalewu Szczecińskiego, marina, restauracje, sklepy.

Media:

- prąd - w drodze gminnej ul. Spokojna,

Klasyfikacja gruntu:

- PsV - pastwiska klasa V

- grunt częściowo organiczny, częściowo mineralny

Odległość do Międzyzdrojów - ok. 30 km

Odległość do Świnoujścia - dzielnica Warszów - ok. 42 km, do promenady w Świnoujściu - ok. 50 km

Odległość do Wolina - 13 km

Odległość do Stepnicy - 10 km,

Odległość do Szczecina - 68 km.

Możliwość zakupu działek o większych powierzchniach - od 3000 m² w górę, w atrakcyjnych cenach.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE oraz DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- wynagrodzenie biura z tytułu usługi pośrednictwa w nabyciu

- podatek PCC 2%, taksa notariusza, opłaty sądowe, opłat za wypisy aktu notarialnego

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	423092	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	34 860,00 PLN

Cena za m2	35,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	STEPNICA
Miejscowość	RACIMIERZ	Powierzchnia działki	996,00 m ²
Rodzaj działki	ROLNA	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	19459		

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**