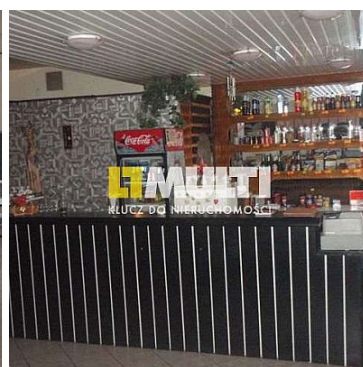


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1,800 m², pow. działki: 10,000 m²,

RYBNICA

Cena **1 497 000 zł**



Perspektywiczny motel o pow.1800m2 w okolicy miejscowości Recz położony jest na działce o pow.10 000m2. Obiekt usytuowany jest przy ruchliwej drodze nr.10,w okolicy jezioro,a region bardzo szybko rozwijający się.Motel jest aktywny i działający ,obecnie aktywna i wykorzystywana pow.to 1000m2 na którą składają się pomieszczenia: restauracja na 160 miejsc o pow.100m2 i 60m2.kuchnia ok.40m2,bar na centralnej sali,zaplecze kuchenne,pomieszczenia gospodarcze oraz pokoje2/3 osobowe z łazienkami.Obecnie jest aktywnych 15 pokoi,pozostała część motelu 800m2 jest do remontu , a tym samym do uzyskania kolejnych pokoi motelowych.W obiekcie jest zainstalowany nowy piec na miał,jest kanaliza ,woda i energia elektryczna.podatek od nieruchomości rocznie płaci się ok.12000zł. Jest możliwość dokupienia działki o pow 20 000m2 połączonej z motelem i przylegającej bezpośrednio do drogi krajowej nr.10.cena metra2 działki to 30zł.- do negocjacji.

POLECAM !!!!!!!!!!!!! DOBRA INWESTYCJA NA LATA!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	65370	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 497 000,00 PLN	Cena za m2	831,67 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	CHOSZCZEŃSKI
Gmina	RECZ	Miejscowość	RYBNICA
Powierzchnia całkowita	1 800,00 m ²	Powierzchnia działki	10 000,00 m ²
Rok budowy	1970	Nr Licencji	17793

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**