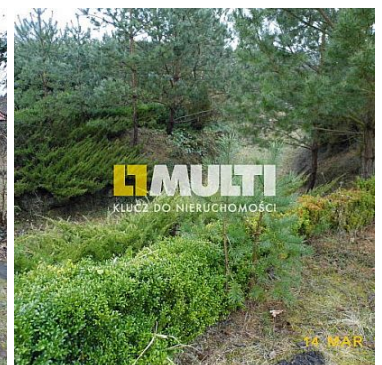


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 300 m², pow. działki: 2,875 m²,

WĘGORNIK

Cena **690 000** zł



Półowa domu o powierzchni 300 m² na działce o powierzchni 2857 m², zlokalizowana w Węgorniku k/Tanowa, gmina Police woj. zachodniopomorskie, otulina Parku Krajobrazowego Świdwie, na granicy z Puszcą Wkrzańską. Budynek z roku 1934, 3 rodzinny. Przedmiotem sprzedaży jest część domu z niezależnym wejściem i ogrodzonym przyległym terenem działki o powierzchni 2875 m². Parter - 165 m² - salon z kominkiem / 38 m² /, 3 pokoje / 18 m², 17 m² i 9 m² - w dwóch pokojach kominki /, kuchnia /18 m²/, łazienka/ 18 m²/, wc/ 4 m²/, przedpokój /20 m²/, zabudowana weranda / 23 m²/ z wyjściem na taras / 20 m²/ i zejściem do ogrodu. Na podłogach w pokojach parkiet, okna drewniane st typu, ściany od wewnątrz ocieplone wełną. W łazience kabina, terakota, glazura. Przedpokój wyłożony terakotą, na jednej ze ścian szafa. Piętro stanowi osobną część z wejściem z klatki schodowej- powierzchnia 150 m² do własnej aranżacji, ocieplona, założone okna połaciowe,

doprowadzone media / woda, kanaliza, prąd/, zrobiony jeden pokój / 25 m²/, prowizoryczna łazienka z kabiną i wc. Nad piętem dodatkowa powierzchnia strychowa ok. 50 m² z ocieploną podłogą. Ogrzewanie stanowią kominki zainstalowane w pokojach, dodatkowo rozprowadzona instalacja co po całym parterze - należy podłączyć piec co i zainstalować grzejniki. Dach dwuspadowy, wymieniony w 2014 roku. Kanalizację stanowi oczyszczalnia ekologiczna. W bryle budynku w przyziemiu garaż / 42 m²/, nad garażem weranda. Dodatkowa piwnica ok. 40 m². Działka ogrodzona, z nasadzeniami drzew i krzewów, wiatka na drewno. Działkę otacza kamienny mur. W niedalekiej odległości jezioro Świdwie, doskonałe tereny do jazdy rowerowej, do uprawiania nordic walkingu. Do Szczecina ok. 24 km.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	343425	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	690 000,00 PLN
Cena za m2	2 300,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	WĘGORNIK	Powierzchnia całkowita	300,00 m ²
Powierzchnia działki	2 875,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	240,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	CZĘŚĆ DOMU
Rok budowy	1934	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**