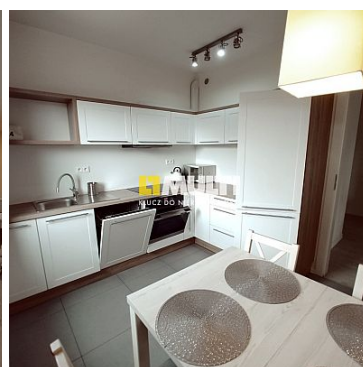
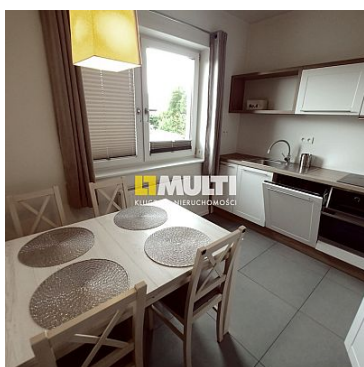


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **4 800** zł



Komfortowe bez czynszowe mieszkanie dwupoziomowe na Gumieńcach o powierzchni 90,46m² zlokalizowane w budynku 4-lokalowym z 2016 roku. W ofercie przynależne miejsce parkingowe tuż przy budynku do wyłącznego korzystania, w cenie.

Na pierwszym poziomie znajduje się:

- salon 31,96 m² - nowy zestaw wypoczynkowy rozkładany, panele podłogowe, stół rozkładany z 4 krzesłami, ława, stolik TV, telewizor LCD, lampa stojąca, 2 x lampy na oknach, możliwość podłączenia telewizji kablowej. Z salonu wyjście na balkon,
- kuchnia 9,20 m² - meble kuchenne, kuchenka elektryczna, piekarnik elektryczny, zmywarka 60cm, okap

kuchenny, zlewozmywak, bateria z wyciąganą wylewką, lodówko-zamrażarka w zabudowie meblowej,
- wc 1,89 m2 - ustęp, umywalka,
- przedsiónek 3,60 m2 - duże lustro, wieszak na ubrania, ławka,

Na drugim poziomie znajdują się:

- sypialnia z oddzielną garderobą 13,11 m2 - łóżko podwójne 140cm z 2x szafkami nocnymi, szafy w garderobie oraz długi drążek na wieszaki, biała toaletka z lustrem, szafa w sypialni,
- sypialnia 16,13 m2 - panele podłogowe, łóżko podwójne 140cm z 2x szafkami nocnymi i lampkami nocnymi, szafa biała z lustrem, komoda z 3 szufladami,
- łazienka 5,31 m2 - duża wanna 180cm z prysznicem i deszczownicą oraz parawanem szklanym, ustęp, umywalka, pralka automatyczna,

Wszystkie okna wyposażone w rolety przeciwsłoneczne. Indywidualne wejście, teren zamknięty, video-domofon. Stojaki na rowery na terenie zamkniętym. Mieszkanie wykończone z dbałością o szczegóły oraz umeblowanie wyższej jakości. Oferta skierowana dla wymagającego klienta.

Ogrzewanie gazowe indywidualne, piec gazowy dwubiegowy firmy Vaillant. Dodatkowe opłaty to zaliczka miesięczna 900zł na opłaty za media (energia, woda, gaz - ogrzewanie + podgrzanie wody, wywóz śmieci, sprzątanie terenu zewnętrznego). Możliwość podłączenia internetu, telefonu oraz telewizji kablowej. Wynajem na okres minimum 12 miesięcy. Kaucja 1-miesięczna. Termin wydania od 1 czerwca 2024r.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	305191	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.06.2024
Cena	4 800,00 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	4 800,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD

Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Balkon	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**