

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 104 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **4 900** zł

Oferta wynajmu interesującego lokalu w ścisłym centrum Szczecina, przy ul. Bolesława Krzywoustego. Jest to jedna z najbardziej rozpoznawalnych ulic w Szczecinie. Miejsce doskonale skomunikowane oraz oferujące szeroką ofertę handlowo – usługową i gastronomiczną.

Ze względu na lokalizację i duży ruch pieszy idealnie nadaje się na kancelarię, biuro lub gabinet. Lokal znajduje się na parterze z dużymi drewnianymi, stylowymi witrynami.

Powierzchnia użytkowa wynosi ok. 104 m² na co składają się:

- sala otwarta,
- dwa pokoje,
- pomieszczenie socjalne z toaletą,
- korytarz,
- pomieszczenia w piwnicy.

Czynsz 4900 zł plus opłaty stałe ok. 390 zł, prąd, gaz wg zużycia. Kaucja jednomiesięczna. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca 2-obiegowego.

W lokalu rozprowadzona jest instalacja alarmowa.

Zapraszam na prezentacje !

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	365986	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 900,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Bolesława Krzywoustego
Powierzchnia całkowita	104,41 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	24924		

Joanna Hajdukiewicz

☒ W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599**j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**