

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 380 m², pow. działki: 1,203 m²,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **13 000** zł

Na wynajem duży ładny dom wolnostojący znajdujący się na prawobrzeżu Szczecina w dzielnicy Zdroje Nieruchomość z lat przedwojennych, utrzymana w bardzo dobrej kondycji, usytuowana na w pełni zagospodarowanym gruncie o powierzchni nieco ponad 1200m²., przy ulicy o sporym natężeniu ruchu, trzypiętrowa, w pełni podpiwniczona, idealna na prowadzenie działalności z możliwością jej przearanżowania np. na przedszkole, klinikę specjalistyczną, szkołę językową, kancelarie itp.

W bryle budynku znajdują się dwustanowiskowy garaż, a drugi wolnostojący zlokalizowany w narożniku działki, może posłużyć jako oddzielny obiekt na oddzielną działalność.

W skład tego dużego domu wchodzi:

POZIOM 0

- oddzielne mieszkanie czteropokojowe z kuchnią i łazienką do ewentualnego przearanżowania, odświeżenia itp.

POZIOM I

- identyczne mieszkanie jak na poziomie 0, ale już wyremontowane o podwyższonym standardzie

POZIOM II

- otwarta przestrzeń openspace z kuchnią i oddzielną łazienką oraz z kolejnym poziomem na którym znajdują się obecnie sypialnia

Ogrzewanie poziomu 0 i poziomu I - piecem gazowym jednoobiegowym, ciepła woda z piecyków zamontowanych w łazienkach - oddzielnych na każdym piętrze.

Ogrzewanie poziomu II - piecem gazowym dwuobiegowym

Wymagana kaucja zwrotna

Wymagany najem długoterminowy (min.3lata)
Serdecznie zapraszam na prezentacje

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	365444	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	13 000,00 PLN
Czynsz ofertowy	13 000,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ZDROJE	Powierzchnia całkowita	380,00 m ²
Powierzchnia działki	1 203,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	340,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1939	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba WC	3	Liczba pokoi	10
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**