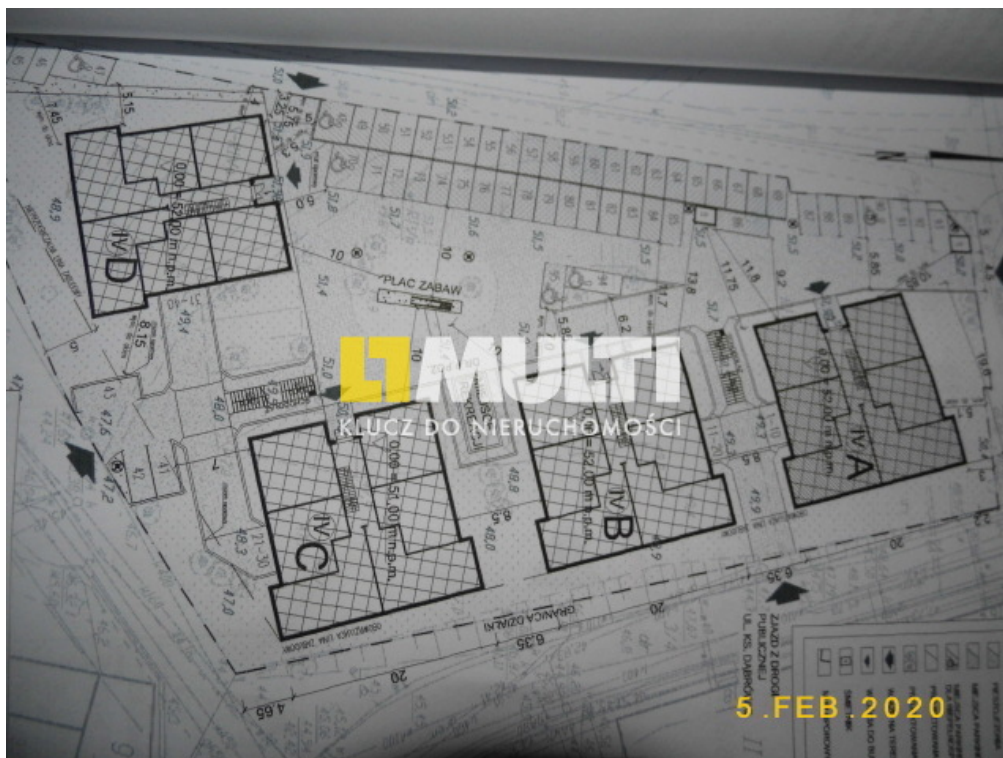


## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 4,740 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, STOŁCZYN

Cena **3 318 000** zł



Teren budowlany o powierzchni 4740 m<sup>2</sup> z wydanymi warunkami zabudowy , projektem budowlanym 4 budynków jednoklatkowych- po 6 lokali mieszkalnych na każdej kondygnacji, garaże w części podziemnej, 3 kondygnacje mieszkalne + kondygnacja strychowa / łącznie 24 mieszkania w budynku/. Wydane warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej, do sieci gazowej ,do urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Każdy z budynków zaprojektowany na osobnej działce - całość tworzą 4 działki , każda po 1185 m<sup>2</sup>. Istnieje możliwość kupna każdej z osobna. Inwestycja zlokalizowana przy ul. Kś. Dąbrówki na Stołczynie. Dane budynku A - PUM 1167,09 m<sup>2</sup> , budynek B - PUM 1123,64 m<sup>2</sup>, budynek C- PUM 1167,16 m<sup>2</sup> , budynek D - PUM 1211,70 m<sup>2</sup>. Łącznie jest to 4669,59 m<sup>2</sup> PUM czterech budynków. Metraż mieszkań od 41 m<sup>2</sup> do 54 m<sup>2</sup>. Do ceny należy doliczyć 23 % VAT.

Cena do negocjacji.

**POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:**

- \*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- \*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- \*10% rabatu w Hiper Stolarka
- \*voucher na projekt domu w Superdom
- \*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

|                     |            |                         |                                          |
|---------------------|------------|-------------------------|------------------------------------------|
| Symbol SWO          | 377106     | Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA                                  |
| Rodzaj transakcji   | SPRZEDAŻ   | Cena                    | 3 318 000,00 PLN                         |
| Cena za m2          | 700,00 PLN | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE                       |
| Powiat              | SZCZECIN   | Gmina                   | SZCZECIN                                 |
| Miejscowość         | SZCZECIN   | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                               |
| Dzielnica - osiedle | STOŁCZYN   | Powierzchnia działki    | 4 740,00 m <sup>2</sup>                  |
| Rodzaj działki      | BUDOWLANA  | Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ |
| Energia elektryczna | JEST       | Podłączony gaz          | JEST                                     |
| Podłączony wodociąg | JEST       | Podłączona kanalizacja  | JEST                                     |
| Nr Licencji         | 1532       |                         |                                          |

**Joanna Hajdukiewicz**

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**