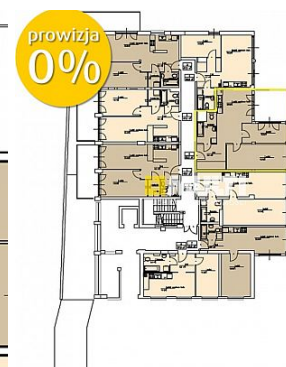
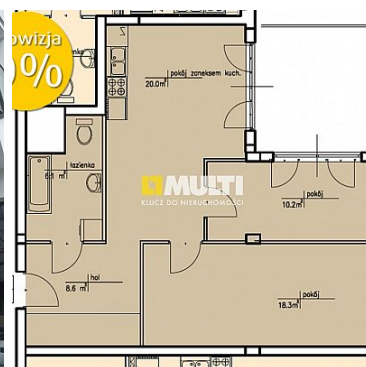
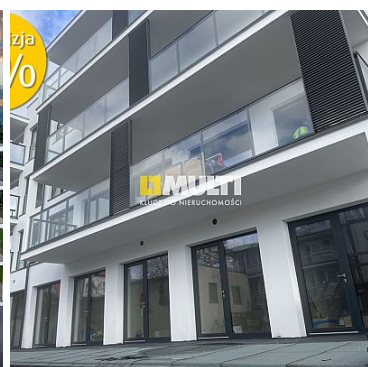


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m²,

USTRONIE MORSKIE

Cena **768 714** zł



Oferta bez podatku 2% PCC dla kupującego!!!

Apartamenty na sprzedaż w Ustroniu Morskim, znajdują się 50 m od plaży, to tylko kilka kroków!
Inwestycja po odbiorze.

Do sprzedaży apartament 3 pokojowy z balkonem na wysokim parterze o pow. 64,43 m², składa się z salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki. Strona wschodnia-widok na morze!

Wszystkie apartamenty powstają w standardzie deweloperskim z stolarką okienną aluminiową oraz drzwiową z

podwyższonymi właściwościami akustycznymi klasy hotelowej, wyposażone będą w domofon oraz monitoring z podglądem części wspólnych. Za dodatkową dopłatą w większości apartamentów można zainstalować klimatyzację z agregatem zewnętrznym na balkonie, natomiast apartamenty z antresolą posiadają klimatyzację w standardzie.

Inwestycja składać się będzie z 30 apartamentów o powierzchni od ok. 30 m² do ok. 80 metrowych penthousów wraz z antresolą i z widokiem na morze.

Możliwość dokupienia komórki lokatorskiej w budynku.

Wszystkie apartamenty są lokalami niemieszkalnymi (zawierają 23% Vat). Podane ceny w ofercie są wartością brutto.

Do sprzedaży miejsca postojowe zewnętrzne oraz wewnętrzne w hali garażowej budynku na poziomie -1, gdzie dojeżdża cichobieżna winda (ilość miejsc postojowych ograniczona).

Inwestycja w Ustroniu Morskim to idealna opcja o charakterze inwestycyjnym, z potencjałem na wynajem, ale także na własny użytek.

Ustronie Morskie skomunikowane z drogą ekspresową S6. Odległość od największej bazy zabiegowej jakim jest Kołobrzeg to zaledwie 15 minut! samochodem.

Polecamy!

Zapraszamy do kontaktu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	768 714,00 PLN	Cena za m ²	11 930,99 PLN
Czynsz ofertowy	693,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	USTRONIE MORSKIE
Miejscowość	USTRONIE MORSKIE	Ulica	Bolesława Chrobrego
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	parter

Liczba pięter	3	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	693,00 PLN		

Lilianna Pokorniecka

 Prowadzi nasz oddział Multi Nieruchomości w Kołobrzegu. Posiada doświadczenie w zakresie kredytów oraz aranżacji wnętrz – co jest jej wielką pasją. Uwielbia też spotykać się z ludźmi. Wszystko to skierowało ją na drogę pośrednictwa nieruchomości.

515 298 015

l.pokorniecka@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**