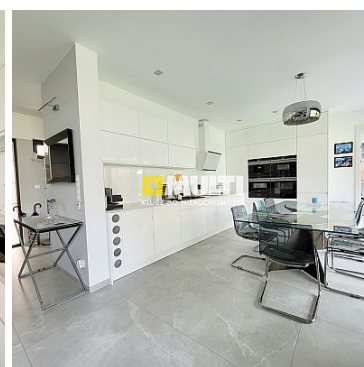
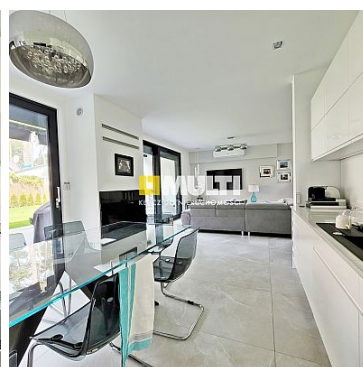
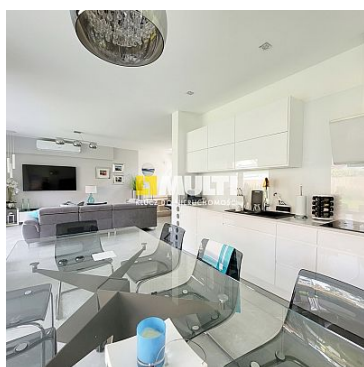
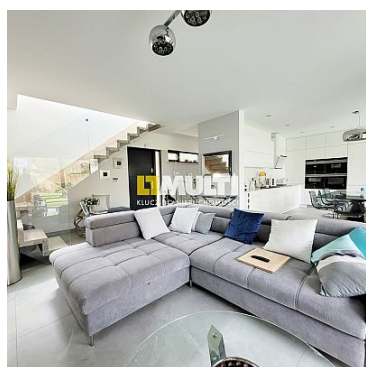


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 162 m², pow. działki: 796 m²,

POBIEROWO

Cena **3 500 000** zł



<https://youtu.be/G-WUO6eKHjg>

TYLKO U NAS! EKSKLUZYWNA OFERTA!

Oferujemy Państwu nowoczesny, ekskluzywny, dwupoziomowy apartament w zabudowie szeregowej, w zachodniej części Pobierowa, w idealnej lokalizacji.

Spokojna okolica, a jednocześnie bliskość tętniącego życiem serca miejscowości sprawia, że zadowoleni będą zarówno ci, którzy chcą wypoczywać w ciszy, jak i miłośnicy atrakcji. Kompleks apartamentów w 5 budynkach położony jest wśród zieleni i sosnowych drzew w odległości 450 m od zejścia na plażę. Osiedle oświetlone na którym znajduje się apartament jest ogrodzone i monitorowane. Do dyspozycji mieszkańców są miejsca

parkingowe (do oferowanego apartamentu przynależa 2 miejsca na terenie posesji), tereny zielone, basen. Wjazd na posesję przez bramę sterowaną pilotem, a wejście przez furtkę z domofonem. Domy posiadają własną instalację alarmowa rozproszona po wszystkich pomieszczeniach.

Apartament o powierzchni 162,35 m2 stanowi odrębny 2 poziomowy segment. Został wykończony doskonałymi materiałami oraz kompletnie wyposażony w meble i sprzęt agd. Do lokalu przynależą dwa przestroone balkony i taras a duże przesuwne okna doskonale oświetlają wnętrze apartamentu.

Na parterze znajdują się pomieszczenia dzienne i rekreacyjne: salon połączony z aneksem kuchennym i jadalnią, strefa wypoczynkowa składająca się z sauny, łazienki, wc i przeszklonego tarasu zimowego a także wc dla gości i pralnia. Z salonu piękne drewniane schody prowadzą na piętro, gdzie znajdziemy trzy przestronne sypialnie z prywatnymi łazienkami. Z każdej z sypialni rozsuwane drzwi tarasowe umożliwiają wyjście bardzo duże balkony. W całym domu zainstalowano ogrzewanie podłogowe. W salonie oraz sypialniach zamontowano klimatyzację. Wszystkie łazienki wykończono doskonałej jakości materiałami. Zamontowano armaturę wysokiej jakości. Funkcjonalną kuchnię na wymiar i wyposażoną jest w firmowy sprzęt AGD (lodówka , zmywarka, płyta grzewcza). Z salonu jest wyjście na taras z prywatnym jacuzzi oraz teren zielony dedykowany dla właścicieli jedynie 3 apartamentów. Właściciele apartamentu korzystają również z basenu z podgrzewaną wodą pozostającego do dyspozycji użytkowników kompleksu kilkunastu apartamentów.

Ogrzewanie z indywidualnego pieca gazowego zapewnia możliwość użytkowania apartamentu przez cały rok.

Do apartamentu przynależy także pomieszczenie z odrębnym wejściem pełniące funkcję rowerowni.

Cena apartamentu wraz z wyposażeniem 3 500 000, 00 zł

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolaria

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	393621	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 500 000,00 PLN
Cena za m2	21 558,36 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	POBIEROWO	Powierzchnia całkowita	162,35 m ²
Powierzchnia działki	796,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	162,35 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY

Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	4
Liczba WC	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Basen	JEST	Sauna	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	1 064,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**