

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 12,000 m², pow. działki: 12,000 m²,
NOWOGARD

Cena **4 500 000** zł



Szukasz idealnego miejsca na swój biznes, inwestycję? Oferuję komercyjną działkę z zabudowaniami, uzbrojoną i ogrodzoną o powierzchni ponad 1,2 ha.

Na działce znajdują się:

- * dwa 200 metrowe warsztaty samochodowe z kanałami i pomieszczeniem biurowym
- * biuro z zapleczem socjalnym i sanitarnym - osobna toaleta, natrysk
- * kilku stanowiskowa wiatra

Dom w pełni umeblowany, a w nim na 125 m2 znajdują się:

- * salon z wyjściem na ogród
- * w pełni wyposażona kuchnia z jadalnią
- * 3 sypialnie
- * toaleta z wanną i wc
- * toaleta z natryskiem i wc
- * przedpokój
- * pomieszczenie gospodarcze

- Dodatkowym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja w centrum Nowogardu, w sąsiedztwie bocznic kolejowej, około 1 km do wyjazdu do krajowej drogi S6.
- W niedalekiej przyszłości obok terenu powstaną budynki mieszkalne, co jeszcze bardziej uatrakcyjni położenie,
- Gotowa nieruchomość pod inwestycję dla dyskontu, marketu, firmy transportowo - spedycyjnej, siedzibę firmy budowlanej, magazyny przeładunkowe, parking dla dużych aut i nie tylko...

Zapraszam na prezentację

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMI R
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	396091	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500 000,00 PLN	Cena za m2	375,00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	NOWOGARD	Miejscowość	NOWOGARD
Powierzchnia całkowita	12 000,00 m ²	Powierzchnia działki	12 000,00 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	UTWARDZONA

Liczba pięter	1	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Nr Licencji	22206	Czynsz administracyjny	0,01 PLN

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**