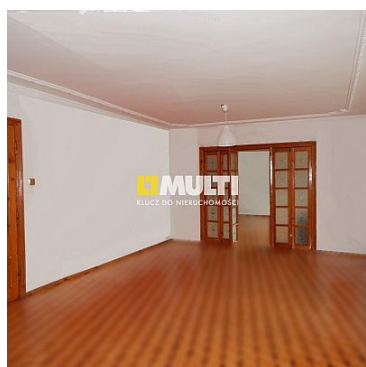


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 327 m², pow. działki: 560 m²,

SZCZECIN, KIJEWO

Cena **9 950** zł



Do wynajęcia wolno stojący dom jednorodzinny wybudowany w 1993 roku. Dom nadaje się na zakwaterowanie pracowników (do 30 osób) - jest zgoda właściciela na wynajem dla firm. Dwie duże wyposażone kuchnie z jadalniami oraz 3 łazienki oraz osobna toaleta z umywalką !!!

Dom położony na działce 560 m². Powierzchnia użytkowa domu 285 m². Duży taras oraz balkon.

Aktualnie w domu jest ok. 10 osobnych pokoi, drzwi z zamkami (na zdjęciach widoczny jest układ pomieszczeń sprzed postawienia ścianek działowych i wydzielenia osobnych pokoi).

W pokojach na podłogach parkiet lub panele. Dwie uchnie wyposażone w kuchenki z piekarnikami, zlewozmywaki, meble kuchenne, stoły, krzesła.

Trzy duże łazienki z wanną oraz kabiną prysznicową, umywalkami, WC, bidetem oraz osobna toaleta z umywalką - w glazurze i terakocie.

Ogrzewanie indywidualne - piec gazowy VAILLANT (oraz piec na paliwo stałe - opcjonalnie).

Okna drewniane mahoniowe. Dach kryty dachówką. W domu rozprowadzony jest system alarmowy, dodatkowo okna są zabezpieczone roletami antywłamaniowymi. Ogród zadbany z dużym trawnikiem.

Woda, energia elektryczna, gaz i kanalizacja - sieci miejskie. Na działce znajduje się dodatkowe ujęcie wody z hydroforem (poza siecią miejską). Do ceny najmu należy doliczyć koszty mediów według zużycia (Najemca zawiera odrębne umowy z dostawcami mediów). W sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna.

W przyziemiu znajduje się osobne mieszkanie jednopokojowe z kuchnią i łazienką oraz garażem. Zwierzęta domowe dozwolone. Dom nadaje się również na przedszkole lub żłobek.

Blisko do przystanków komunikacji miejskiej. Niedaleko znajduje się min. Auchan, Carrefour, Kaufland, Castorama, Leroy Merlin, Decathlon. Dobra komunikacja do Centrum, doskonały wyjazd na autostrady i drogi krajowe: S3 (Świnoujście), A6 (Berlin) oraz nr 10 (Stargard).

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	398063	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	9 950,00 PLN
Czynsz ofertowy	9 950,00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KIJEWÓ	Powierzchnia całkowita	327,00 m ²
Powierzchnia działki	560,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	285,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY

Rok budowy	1993	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	3
Liczba WC	1	Liczba pokoi	10
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**