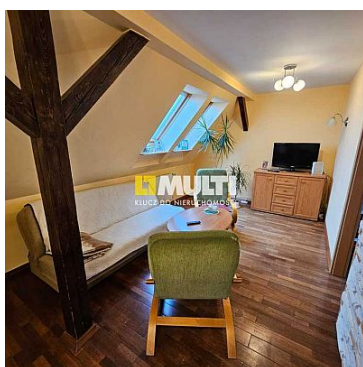
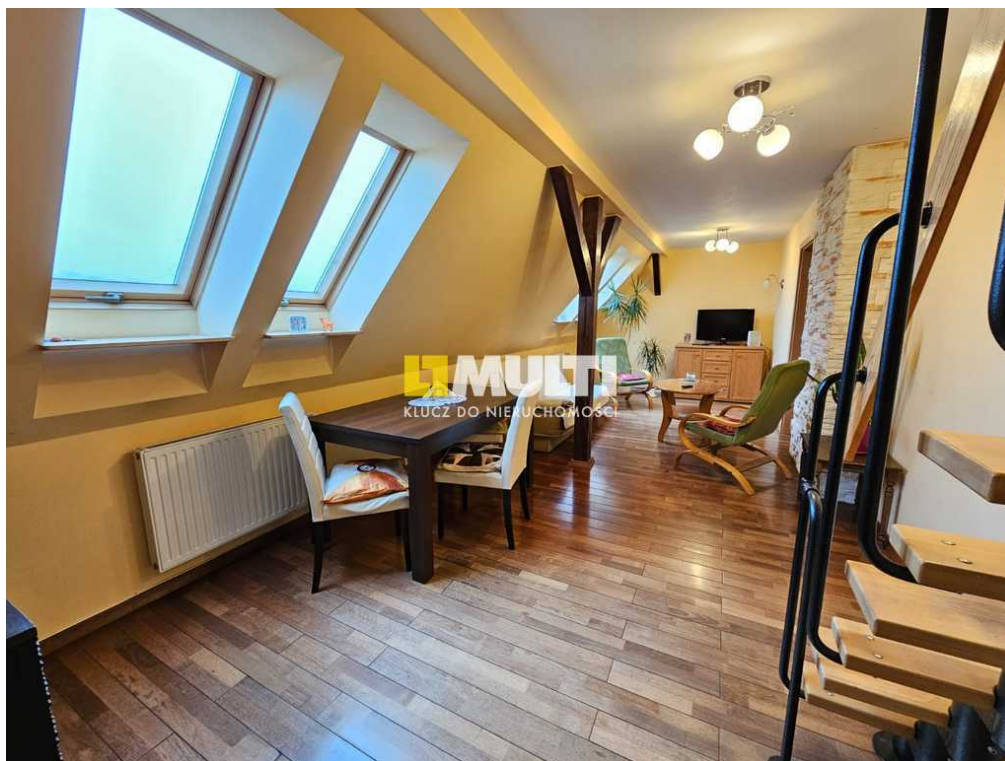


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 58 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **525 000** zł



Duże mieszkanie 5-pokojowe 2-poziomowe o powierzchni po podłozie ok. 90m² zlokalizowane na Żelechowie w budynku 2-piętrowym z końca XIX wieku, po modernizacji, z czystą klatką, nowym dachem i nową elewacją. Pomieszczenia przynależne to piwnica ok.6m² (według kw 2,96m²) oraz pomieszczenie gospodarcze/suszarnia 5m², obok mieszkania. Garaż blaszany znajdujący się tuż przy budynku w cenie 10.000zł.

W księdze wieczystej wykazane 3 pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka, piwnica 2,96m² o łącznej powierzchni 61,27m². Drugi poziom powstał w wyniku zalegalizowanej adaptacji poddasza.

Na I-wszym poziomie znajduje się salon ok. 28m², dwie sypialnie po ok. 12 i 10m², kuchnia ok.9m² z oknem w pełni wyposażona w agd jak lodówko-zamrażarka, zmywarka, pralka, kuchenka elektryczna. Przedpokój z dużą

szafą typu komandor. łazienka z wanną, wc i umywalką ok. 3m². Na podłodze deska egzotyczna oraz panele w kuchni i na drugim poziomie.

II poziom to otwarta przestrzeń i 2 małe pokoje ok. 7 i 8m² po podłodze. We wszystkich pomieszczeniach okna połaciowe.

Okolica dobrze skomunikowania, autobusy, sklepy Żabka, Lidl. Do centrum Galaxy 15 min autem. W pobliżu jest szkoła, przedszkole.

Czynsz 430zł z funduszem remontowym. Ogrzewanie gazowe piecem II-obiegowym. Szybki termin wydania. Cena do negocjacji.

Zapraszamy!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	399165	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.01.2024
Cena	525 000,00 PLN	Cena za m ²	9 003,60 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Ulica	Hoża	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1900	Standard	DOBRY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Piętro	2	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż	JEST	Czynsz administracyjny	430,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**