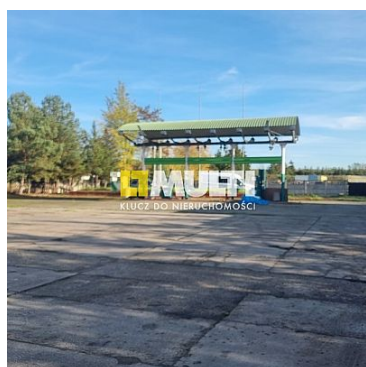


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 440 m², pow. działki: 4,090 m²,

RURZYCA

Cena **1 650 000** zł



Hala magazynowo-biurowa o pow. 440 m², w tym 70 m² powierzchni biurowo - socjalnej. Nieruchomość znajduje się w Rurzyca w odległości 5 km do Goleniowa, 10 km do Szczecina, przy trasie S3.

Parametry:

- wysokość w okapie : 5,0 m
- ocieplenie płytą warstwową,
- posadzka bezpyłowa,
- bramy 4,0 x 4,5 m i 3,0 m x 3,0 m
- instalacja grzewcza,

- instalacja elektryczna
- duży i ogrodzony plac manewrowy, teren ogrodzony
- wc
- pomieszczenia z prysznicem

Dodatkowo na terenie przyległym znajduje się budynek mieszkalny dwu lokalowy 2x po 52 m² oraz stacja benzynowa z pełną infrastrukturą dwa zbiorniki do magazynowania paliw..

Powierzchnia działki 4090m. Dla zainteresowanych osób istnieje możliwość dokupienia od 2000 m do 10000 m za dodatkową opłatą.

Możliwość wykonania dodatkowych pomieszczeń socjalnych na stropie oraz wynajęcia budynku biurowego z mieszkaniem.

Cena całości obiektu jest kwotą netto do której należy doliczyć 23% podatku Vat.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	401402	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 650 000,00 PLN	Cena za m ²	3 750,00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	RURZYCA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	440,00 m ²
Powierzchnia działki	4 090,00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Piętro	parter	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA
Nr Licencji	10279		

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**