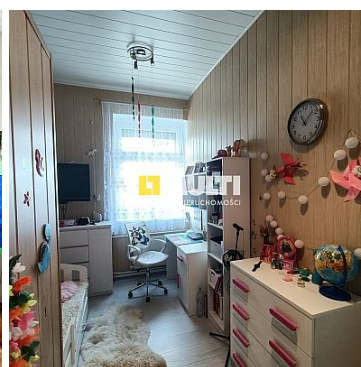
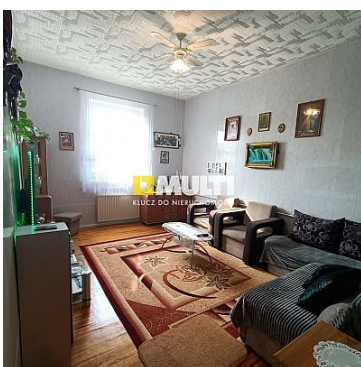
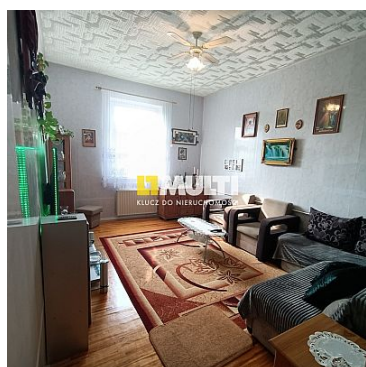


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **490 000** zł



Polecamy do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie zlokalizowane na parterze kamienicy. Elewacja kamienicy odnowiona, otoczenie ładnie zagospodarowane i ogrodzone.

Mieszkanie o powierzchni 60,54 m² (w księdze wieczystej powierzchnia podana z dedykowaną do mieszkania piwnicą i opisana jako 76,24m²) .

W księdze wieczystej lokal opisany jako 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, piwnica. Obecnie przearanżowany przez właścicieli i funkcjonujący jako 3 - pokojowy. Pokoje o powierzchniach odpowiednio ok. 19, 11 i 10m². Na podłodze deska barlinecka, na ścianach tapeta i panele ściennie. Kuchnia o powierzchni ok 12m². w glazurze i terakocie, na ścianach panele. Łazienka z oknem. W mieszkaniu wymieniono instalacje na miedziane. Drzwi zewnętrzne i wewnętrzne wymienione na nowe, grzejniki panelowe. W oknach wstawione rolety

antywłamaniowe. Ogrzewanie z pieca na paliwo stałe umiejscowionego w przynależnej piwnicy. Ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz administracyjny w wysokości ok. 650 zł (w tym ok. 250 zł funduszu remontowego - ujęta w nim spłata kredytu za odnowienie i renowację elewacji budynku.)

Polecam ze względu na bardzo dobry dojazd do centrum miasta. Do mieszkania przynależy ogródek oraz garaż blaszany, dla mieszkańców możliwość parkowania na wewnętrznym podwórku posesji.

Zapraszam do osobistej weryfikacji nieruchomości podczas prezentacji. Chcesz więcej informacji? - zadzwoń.

Chcesz obejrzeć - zadzwoń? chcesz kupić tą nieruchomość - zadzwoń, umów się na prezentację ???!!!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	397351	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	490 000,00 PLN
Cena za m2	8 093,82 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Łączna
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Standard	DOBRY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż	JEST	Czynsz administracyjny	650,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**