

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 139 m², pow. działki: 180 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **997 000** zł

Gumieńce, nowy dom w zabudowie szeregowej. Środkowy segment o powierzchni użytkowej 139m². Budynek wyposażony są w systemy alarmowe oraz rolety zewnętrzne na parterze. Niewątpliwą zaletą jest szybki dojazd do centrum miasta;

- cicha okolica;
- ekologiczne rozwiązanie - zbiornik zamknięty na wody opadowe z pompą do podlewania ogródka;
- ogrzewanie podłogowe;
- słoneczne ogródki duży strych;
- garaż oraz dodatkowe miejsce postojowe przed budynkiem.

Powierzchnia budynku wynosi 139 m². Na parterze znajduje się:

- wiatrołap;
- otwarta kuchnia;
- przestronny salon;
- WC
- garaż

Na piętrze:

- 3 pokoje (1 pokój ma balkon)
- garderoba
- duża łazienka

Dodatkową powierzchnią jest duży strych, o powierzchni około 60m², który został wykończony płytami gk.

Nieruchomość sprzedawana w standardzie deweloperskim.
Kupujący nie płaci podatku 2% PCC.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	402746	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	997 000,00 PLN
Cena za m2	7 172,66 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	139,00 m ²
Powierzchnia działki	180,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	139,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Balkon	JEST

Joanna Hajdukiewicz

 W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**