

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 109 m², pow. działki: 180 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **840 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z nowymi domami szeregowymi na cichym, nowym osiedlu Bezrzecza w Szczecinie. Zielona, spokojna okolica jednocześnie blisko komunikacji miejskiej i niedaleko centrum miasta.

Inwestycja składa się z 11 domów w zabudowie szeregowej. Każdy z niedużym ogrodem około 60 m² i dwoma miejscami parkingowymi.

Każdy segment składa się z parteru ok. 47 m², piętra bez skosów ok. 42 m² i nieujętego w powierzchni użytkowej poddasza około 20 m².

Wszystkie domy wyposażone są w system ogrzewania podłogowego na parterze i piętrze, zasilane nowoczesnymi energooszczędnymi dwu-funkcyjnymi kondensacyjnymi kotłami gazowymi marki Saunier Duval z dwoma zasobnikami w kotle po 21 litrów każdy. Nowoczesne, trzyszybowe okna PCV, cegła Silikat 24 cm, ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 15 cm. Wszystkie media miejskie - woda, gaz, kanalizacja.

Podane powierzchnie są orientacyjne i różnią się, w zależności od wybranego segmentu.

Parter:

- przedsionek 4,5 m²
- wc/lazienka 3,75 - 4,75 m²
- salon wraz z hallem i schodami 30 - 37 m²
- kuchnia osobna 8 m² lub w aneksie w salonie
- pokój zamiast osobnej kuchni 8 m²

Piętro:

- pokój 13 m²
- pokój 10,5 m²
- pokój 8 m²
- łazienka 5,5 - 5,75 m²
- korytarz 5,25 m²

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	402766	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	840 000,00 PLN
Cena za m ²	7 706,42 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE	Powierzchnia całkowita	109,00 m ²
Powierzchnia działki	180,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	89,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku. W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**