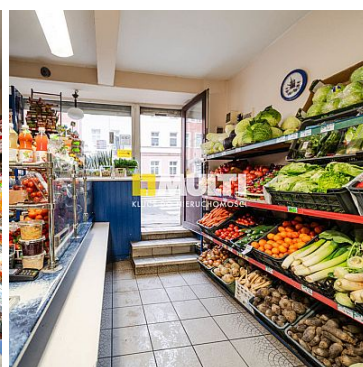
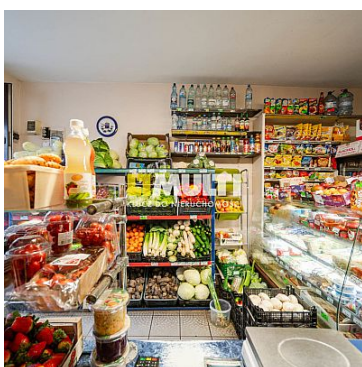


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 44 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **399 000** zł



Oferuję na sprzedaż lokal handlowo-usługowy z możliwym przeznaczeniem na sklep, gabinety, salon piękności itp.

Lokal znajduje się w świetnym miejscu o dużym natężeniu ruchu, tuż obok przystanku w dzielnicy Śródmieście, na ul. Parkowej.

Wystawa okienna oraz wejście zlokalizowane od głównej ulicy przy ciągu komunikacyjnym.

Na powierzchnię 44,43 m² lokalu składają się:

- sala sprzedażowo-usługowa (19,87 m²),

- magazyn nr 1 (12,30 m2),
- magazyn nr 2 (6,63 m2),
- toaleta (1,49 m2),
- korytarz (4,14 m2)

Dostawę towarów umożliwia dogodny podjazd od strony magazynu wraz z miejscem postojowym.

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Lokal klimatyzowany, wyposażony w siłę.

Czynsz do zarządcy to 180 zł/mc

Obecnie prowadzona jest działalność handlowa.

Zapraszam do kontaktu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	403672	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	399 000,00 PLN	Cena za m2	8 980,42 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	44,43 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Nr Licencji	24888

Joanna Hajdukiewicz



W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.
W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**