

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **479 000** zł

W ofercie sprzedaży mieszkanie 2 pokojowe częściowo wykończone.

Mieszkanie usytuowane na 4 piętrze, 4-ro piętrowego budynku z 2021 roku z windą.

Nieruchomość o pow. 48,58 m² składa się z :

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym o pow. : 24,07 m²
- sypialni o pow. 12,09 m²
- łazienki z toaletą o pow. 4,65 m²
- korytarza o pow. 7,27 m².

W mieszkaniu (w pokoju dziennym, części kuchennej, sypialni i korytarzu) na podłodze położono wysokiej klasy ścieralności i wodoodporne panele.

Z pokoju dziennego wyjście na duży balkon.

Łazienka połączona z toaletą. Wykończona gresem i na ścianach częściowo gładź pomalowana.

Na wyposażeniu brodzik prysznicowy, toaleta i grzejnik drabinkowy.

Kuchnia do zaaranżowania według własnego projektu i własnych potrzeb.

Czynsz do zarządcy w wysokości 150 zł. Ciepła woda i ogrzewanie z SEC. W budynku nie ma gazu.

Ekspozycja okien na dwie strony świata.

Budynek, jak i samo mieszkanie bez barier architektonicznych.

Nieruchomość do natychmiastowego wydania.

Obok budynku Park Przygodna, w pobliżu tereny rekreacyjne (m.in. Jezioro Słoneczne), ścieżki rowerowe, C.H. Ster, Lidl, pętla tramwajowa.

Szybki dojazd do centrum miasta zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską.

Przy budynku liczne miejsca postojowe.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	403974	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	479 000,00 PLN
Cena za m2	9 860,02 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2021	Standard	WYSOKI STANDARD
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Czynsz administracyjny	155,00 PLN

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**