

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 99 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **840 000** zł

Oferujemy na sprzedaż 4-pokojowy apartament z dużym tarasem i ogrodem na Warszawie, w 4-rodzinnym budynku, bez opłat czynszowych.

Do mieszkania przynależy garaż o pow. 25 m² oraz bardzo duża piwnica, o pow. 27 m², pod budynkiem (ceny ujęte w cenie łącznej nieruchomości), a także miejsce postojowe przed budynkiem.

Mieszkanie ma bardzo dobry układ pomieszczeń: otwarta część dzienna z kuchnią i wyjściem na taras, 3 niezależne pokoje, łazienka, oddzielne wc, garderoba, do tego garaż i ogromna piwnica dają wrażenie, że przebywa się bardziej w domu niż w mieszkaniu.

W całym mieszkaniu jest rozprowadzona instalacja alarmowa (aktualnie mająca połączenie z firmą zajmującą się ochroną).

Na powierzchnię 99,11 m² składa się:

- wiatrołap z dużą, głęboką szafą,
- pokój dzienny (z wyjściem do ogrodu poprzez imponujący taras), połączony z widną kuchnią z zabudową mebli oraz sprzętem AGD, który pozostaje (lodówka z zamrażarką Liebherr, piekarnik dwupoziomowy Samsung, zmywarka, zlewozmywak, okap, płyta indukcyjna),
- 3 pokoje (w tym sypialnia o pow. ok. 16 m² z oknem balkonowym, druga sypialnia o pow. ok. 12 m² oraz kolejny pokój, który wykorzystywany jest aktualnie jako gabinet do pracy, o pow. ok. 14 m²),
- łazienka z oknem, z kabiną prysznicową, umywalką i wc (w łazience jest zamontowany piec gazowy dwubiegowy z zamkniętą komorą spalania)
- wc,

- przedpokój.

We wszystkich pokojach na podłogze panele, ściany gładzone i pomalowane na pastelowe kolory. Okna pcv, wychodzące na dwie, przeciwległe strony świata (salon z tarasem od strony południowo-zachodniej). Bardzo wygodne, ciepłe mieszkanie (dom wybudowany z silki). Zainteresowanych zapraszam do zapoznania się z ofertą w rzeczywistości. Oferta na wyłączność.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Symbol SWO	404026	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	840 000,00 PLN
Cena za m2	8 475,43 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Hansa Christiana Andersena
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2013
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST

Joanna Hajdukiewicz

W branży finansowej obecna od 1999 roku, a od 2006 specjalizuje się
w kredytach hipotecznych. W Multi Nieruchomości działa od samego
początku.

W wolnych chwilach uprawia ogród i maluje meble.

506 269 599

j.hajdukiewicz@multinieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.multinieruchomosci.pl**